



Freie Stellen

## Arbeit, die Sinn macht

Kaum ein Thema bewegt die Menschen so sehr wie das Wohnen. Eine Wohnung bedeutet Zuhause. Nachbarschaft bedeutet Lebensqualität. Damit verbundene Sorgen können eine große Belastung sein. Dann braucht es Ansprechpartner, die Mieterinnen und Mietern mit Rat und Tat zur Seite stehen. Vertrauenspersonen, die Wege aufzeigen und wissen was zu tun ist. Menschen, die kommunikativ sind, Initiative zeigen und über konkrete Hilfsangebote hinaus auch langfristig viel bewegen. In der Nachbarschaft und mit der Nachbarschaft – für ein buntes Miteinander und alle Generationen.

**Unterstützen, Lebensqualität verbessern, Freude stiften.**

**Sind Sie bereit?**

Die Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG sucht –  
**unbefristet, Vollzeit oder Teilzeit zum 01.09.2023**

## Sozialpädagogen (m/w/d) für den Ausbau unserer wohnbegleitenden Serviceangebote

**Breites Spektrum – von der Sozialberatung bis hin zum Spielenachmittag:** Sie gehen offen auf Menschen zu, haben viel Einfühlungsvermögen und sind für unsere Mieterinnen und Mieter da. Sie wünschen sich eine abwechslungsreiche Tätigkeit und haben ein ausgeprägtes Gespür für die Herausforderungen, die unterschiedliche Lebenssituationen mit sich bringen. Sie geben Mieterinnen und Mietern viel Sicherheit im Umgang mit Behörden und Formularen, vermitteln den Kontakt zu Beratungsstellen und suchen aktiv das Gespräch, um die Serviceangebote der Kleefeld-Buchholz zu kommunizieren. Daneben planen und begleiten Sie Veranstaltungen und Projekte mit guten Ideen, Herz und Humor. Sie haben keine Scheu vor Herausforderungen, sprechen alle Generationen an, bringen Lebenserfahrung mit und tragen zu einem harmonischen Miteinander bei.

**Etwas auf die Beine stellen – große Gestaltungsspielräume, motiviertes Team:** Unsere sozial ausgerichtete Wohnungsgenossenschaft bietet Ihnen langfristig eine berufliche Perspektive und ein starkes Umfeld. Wir unterstützen Sie bei Ihren Aufgaben umfassend mit allen wichtigen Ressourcen und einem breiten Netzwerk. Als Teil eines tollen Teams bringen Sie die Ausarbeitung innovativer Konzepte voran – mit interkultureller Kompetenz, Kreativität und einem klaren Blick für die Bedürfnisse unserer Mieterinnen und Mieter.

**Ihr Arbeitsplatz ist unser Mietertreff in Hannover-Kleefeld: Moderne Räume mit hoher Aufenthaltsqualität und einem angegliederten Büro, das technisch erstklassig ausgestattet ist. Startklar für gute Arbeit, kurze Wege zur Verwaltung, mittendrin in der Nachbarschaft.**

1

**VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATES**  
Dipl.-Ökonom Dr. Eckart Galas

**VORSTAND**  
Dipl.-Kfm. Christian Petersohn (Vors.)  
Elke Richardt

**SITZ HANNOVER**  
AG Hannover GnR 202, DE 115657494

### BANKVERBINDUNGEN

Sparkasse Hannover  
IBAN: DE76 2505 0180 0000 5390 23  
BIC: SPKHDE2H

Hannoversche Volksbank  
IBAN: DE91 2519 0001 0022 4197 00  
BIC: VOHADE2H

Gläubiger ID: DE23 ZZZO 0000 3029 71

### VERWALTUNG

Berckhusenstraße 16, 30625 Hannover

Mo: 9–12 Uhr und 13–15 Uhr  
Do: 9–12 Uhr und 14–18 Uhr  
(Mo+Do offene Sprechstunde, auch ohne Termin)  
Di+Fr: nach Vereinbarung, Mi: geschlossen

Hinweise zur EU-Datenschutzgrundverordnung  
finden Sie auf unserer Homepage



## Arbeiten Sie bei einem Fairmieter mit starker Zukunftsperspektive.

Wohnungsgenossenschaft seit 1894. 7.300 Mitglieder.  
Attraktiver Wohnraum in freundlicher Nachbarschaft.  
4.500 Wohnungen in Kleefeld, Buchholz/List, Misburg, Heideviertel, Seelhorst und Laatzen.

### Bringen Sie sich ein: Mitgestalten und viel bewegen.

- Sie sind eine wichtige Schnittstelle zu Mietern und Mitgliedern:  
Nahbar und kommunikativ, sowohl im persönlichen Kontakt als auch telefonisch und per E-Mail.
- Sie arbeiten serviceorientiert und nah am Menschen:  
Unterstützung anbieten, neue Projekte anstoßen, Veranstaltungen durchführen, Kooperationspartner einbinden, Gesicht zeigen.
- Sie haben ein Händchen für unterschiedliche Lebenssituationen:  
Als Vertrauensperson führen Sie Gespräche, beraten und begleiten.
- Sie bilden eine zentrale Anlaufstelle in Sachen Beratung:  
Trost spenden, Kontakte vermitteln, Lösungen aufzeigen, soziale Härten erkennen und abfedern.
- Sie fördern soziale Kontakte und aktivieren Nachbarschaft:  
Einsamkeit entgegenwirken, Menschen ansprechen und einladen, Begegnungen ermöglichen, alle Generationen mitnehmen.
- Sie tragen zur Verbesserung des sozialen Miteinanders bei:  
Umfragen durchführen, Potentiale erkennen, Maßnahmen abstimmen, Projekte realisieren.
- Sie haben Kenntnisse in der Mediation und finden die richtigen Worte:  
Ein offenes Ohr haben, Zwischentöne wahrnehmen, Lösungen anbieten und Ausgleich schaffen.
- Sie engagieren sich für Seniorinnen und Senioren:  
Koordination bei Wohnraumanpassungen, Veränderung gestalten, Unterstützung bei Behördengängen organisieren, Besuchsdienste anbieten.
- Sie betreuen den Mietertreff in Kleefeld:  
Anfragen bearbeiten, Übergaben und Abnahmen, Kontrolle der Ausstattung, Schlüsselmanagement, Koordination der Reinigungskräfte.



### Ihre Stärke: Kommunikation von Mensch zu Mensch.

- Sie können Menschen mitnehmen und begeistern.
- Sie haben ein sicheres Auftreten, Herz und Humor.
- Sie stellen sich flexibel auf Ihr Gegenüber ein.
- Sie kommunizieren verbindlich und können Zusammenhänge gut erklären.
- Sie beherrschen die deutsche Sprache in Wort und Schrift.
- Sie handeln pragmatisch, sind zuverlässig und belastbar.
- Sie bringen sich außerhalb der Kernarbeitszeiten bei Veranstaltungen ein.
- Sie sind vertraut mit den gängigen Office-Programmen.
- Sie verfügen über mehrere Jahre Berufserfahrung.

### Freuen Sie sich auf:

- Einen sicheren Arbeitsplatz in einer engagierten Genossenschaft.
- Die Vergütung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft.
- Eine betriebliche Altersversorgung.
- Abwechslungsreiche Aufgaben und große Gestaltungsspielräume.
- Ein tolles Team und angenehmes Betriebsklima.
- Moderne Büros und flexible Arbeitszeiten.
- Eine strukturierte Einarbeitung in alle Themen und Abläufe.
- Schnellladesäulen für Ihr privates E-Auto.
- Kostenloses Obst, Kaffee und Getränke.

### Jetzt bewerben:

### Sozialpädagogen mit Ideen – Allrounder mit Menschenkenntnis – Kümmerer mit dem Herz am rechten Fleck. Kommen Sie in unser Team!

Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG

Herr Meisel

Berckhusenstraße 16

30625 Hannover

Tel. 05 11 / 530 02 – 35

E-Mail: [bewerbung@kleefeldbuchholz.de](mailto:bewerbung@kleefeldbuchholz.de)

**VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATES**  
Dipl.-Ökonom Dr. Eckart Galas

**VORSTAND**  
Dipl.-Kfm. Christian Petersohn (Vors.)  
Elke Richardt

**SITZ HANNOVER**  
AG Hannover GnR 202, DE 115657494

#### BANKVERBINDUNGEN

Sparkasse Hannover  
IBAN: DE76 2505 0180 0000 5390 23  
BIC: SPKHDE2H

Hannoversche Volksbank  
IBAN: DE91 2519 0001 0022 4197 00  
BIC: VOHADE2H

Gläubiger ID: DE23 ZZZO 0000 3029 71

#### VERWALTUNG

Berckhusenstraße 16, 30625 Hannover

Mo: 9–12 Uhr und 13–15 Uhr  
Do: 9–12 Uhr und 14–18 Uhr  
(Mo+Do offene Sprechstunde, auch ohne Termin)  
Di+Fr: nach Vereinbarung, Mi: geschlossen

Hinweise zur EU-Datenschutzgrundverordnung  
finden Sie auf unserer Homepage