

DAS MAGAZIN FÜR MITGLIEDER DER WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT KLEEFELD-BUCHHOLZ EG, HANNOVER

BLICKPUNKT.

AUSGABE 1.20



Kleefeld Buchholz
Wohnen im Grünen



NEUBAUPROJEKT
SCHWERINER STRASSE
IN KLEEFELD



NEUERÖFFNUNG
AM HEIDERING
NAHVERSORGUNG NEU
GEDACHT



**NEUE KLEEFELD-
BUCHHOLZ-APP**
AB 15.06.20 FÜR MIT-
GLIEDER VERFÜGBAR

**SAMENTÜTE
AUF SEITE 29**



HEUTE FÜR MORGEN

KLIMABEWUSSTE KLEEFELD-BUCHHOLZ

MENSCH



EDITORIAL
**Vorwort des
Vorstandsvorsitzenden**

3

MIETERGESCHICHTE
**Frühlingsbalkon der Familie
Flores**

9

AUFSICHTSRAT
**Kleefeld-Buchholz fördert den
ÖPNV**

18

MIETERGESCHICHTE
Aufruf zum Mitmachen

19

STRASSENAMEN
Teil 14: Heidering

23

URBAN KNITTING
Eine tolle Masche

34

WOHNEN NACH MAß



INVESTITIONEN
Aktuelle Neubauprojekte

12

INVESTITIONEN
Vitalquartier Seelhorst

13

INVESTITIONEN
Wohnen am Seelberg

14

INVESTITIONEN
Neubau in Kleefeld

16

INVESTITIONEN
Albrechtstraße in Misburg

17

HEIDERING
Modernisierte Nahversorgung

20

WISSEN



CORONA-VERHALTENSKODEX
in Mehrfamilienhäusern

4

KLEEFELD-BUCHHOLZ APP
Digitaler Service für Mieter

10

ABFALLTRENNUNG
Sortieren leicht gemacht

38

SERVICE



MIETZAHLUNGEN
Infos für Wohnungsmieter

6

NEUER KOOPERATIONSPARTNER
myTime.de liefert Lebensmittel

11

NEU: APOTHEKE AM HEIDERING
Moderne Räume, freundlicher Service

22

KLIMA UND UMWELT
Kleefeld-Buchholz geht voran

24

KLIMA UND UMWELT
Ökologische Maßnahmen

26

BAUMPFLANZUNG
Unterstützung für Trinkwasserwald e.V.

28

AZUBIPROJEKT
Blühende Bienenwiesen

29

KLIMA UND UMWELT
Mobilitätsangebote

30

KLEEFELD-BUCHHOLZ BEWEGT
Neues Lastenfahrrad-Sharing

32

GEWINNSPIEL
Faszination Honig

35

KARLA UND BENNI
und das E-Lastenfahrrad

40

INFO-DIENST
Ihr direkter Draht zum Heraustrennen

41



**Klimaneutral
gedruckt**

mit First Climate | ID 2020-703342

TEIL 1

**ARTIKELSERIE
DIGITALES WÖRTERBUCH**

TEIL 1: SCHLAGWORTE
VON 0 BIS 9
UND A BIS D

36



IMPRESSUM

HERAUSGEBER:

Wohnungsgenossenschaft
Kleefeld-Buchholz eG
Berckhusenstr. 16
30625 Hannover
Tel. 0511 / 530 02-0
Fax 0511 / 53 70 70

E-Mail:
info@kleefeldbuchholz.de
www.kleefeldbuchholz.de
Vorstandsvorsitzender
Dipl.-Kfm. Christian Petersohn
(V.i.S.d.P.)

REDAKTION:
L. Sender
Textbüro André Moch

KONZEPT UND LAYOUT:
Polkehn RP Design, Hameln
www.polkehn-design.de

DRUCK:
QUBUS media GmbH,
Hannover

FOTOS/BILDER ©:
Wohnungsgenossenschaft
Kleefeld-Buchholz eG
Maïke Helbig Photographie
Daniel Junker, Hans & Jung GbR
Architekturbüro Anne Peters
Elke Leger, Oliver Sprigade
Martin Bargiel, Kristoffer Finn
Begehungen.de
www.babboe.com

STOCK.ADOBE.COM:
© WavebreakmediaMicro, © NicoElNino,
© NicoElNino, © AA+W, © Kzenon, © T.Sander
Photos, © peterschreiber.media, © by-studio,
© Andrey Popov, © astrosystem, © fenskey, ©
Leone v., © riebevonsehl, Laura Pashkevich,
BRN-Pixel, © winston, © Jan Will, © santyan,
© Andrey Popov, © Boggy, © Ortis, © picshive,
© Artulina, © charactoon, © vrabelpeter1,
© RobbinLee, © Dionisvera, © Rustic, © riefas,
© elen31, © Torbz, © NicoElNino, © markoali-
aksandr, © metamorworks, © denisismagilov,
© thodonat, © InsideCreativeHouse, © stock-
photo-graf, © Arcady, © alfa27, © Fahkamram,
© leestat, © Ivan Dubovik, © blueringmedia, ©
arturatiev, © ONYXprj

© ssstocker/ 123RF.com
[https://de.wikipedia.org/wiki/Da-
tei:Bundesadler_Bundesorgane.svg](https://de.wikipedia.org/wiki/Da-
tei:Bundesadler_Bundesorgane.svg)

HINWEIS:
Trotz sorgfältiger Prüfung der
Informationen kann eine Garantie
für die Richtigkeit nicht übernom-
men werden. Nachdruck, auch
auszugsweise, nur mit schriftlicher
Genehmigung der Redaktion.
Entwürfe und Pläne unterliegen
dem Schutz des Urheberrechts.
Für unverlangt eingesandte Manu-
skripte und Fotos keine Haftung.

GENOSSENSCHAFT HEIßT: WIR SCHAFFEN DAS GEMEINSAM – MIT SICHERHEIT UND ZUVERSICHT!



Dipl.-Kfm. Christian Petersohn
Vorstandsvorsitzender

Liebe Mitglieder, binnen kürzester Zeit hat sich unser Leben durch die Corona-Pandemie stark verändert. Auch die Kleefeld-Buchholz musste sich darauf einstellen. Bereits seit dem 12. März 2020 sind Verwaltung, Geschäftsstelle und die Mietertreffs für Besucher geschlossen. Das war eine Entscheidung, die uns nicht leichtgefallen ist – und doch war sie richtig, um die Ausbreitung des neuen Coronavirus zu verlangsamen.

UNSERE RICHTSchnur heißt auch in Zukunft „VORSICHT STATT NACHSICHT“ UND UNSER ANSPRUCH LAUTET, DASS WIR TROTZ ALLEM AUCH WEITERHIN FÜR UNSERE MITGLIEDER, MIETERINNEN UND MIETER DA SIND!

Intern haben wir uns daher in Windeseile neu organisiert. Ein „volles Haus“ gibt es in unserer Verwaltung vorerst nicht mehr, Homeoffice sei Dank. Und zum Glück hatten wir uns in den letzten Jahren bereits intensiv um die Digitalisierung unserer Abläufe gekümmert, sodass die Vermietung vorübergehend nahezu kontaktlos gemeistert werden kann.

Wir möchten uns in diesem Zusammenhang herzlich dafür bedanken, dass Sie unserem Aufruf gefolgt sind und unter anderem die Reparaturmeldungen auf das Notwendigste reduziert haben.

LIEBE MITGLIEDER, LASSEN SIE UNS AUCH WEITERHIN ALLES TUN, UM DIE CORONAKRISE GEMEINSAM GUT ZU ÜBERSTEHEN – ALS SOLIDARISCHE GEMEINSCHAFT, DIE ZWAR ABSTAND, ABER DOCH FEST ZUSAMMENHÄLT. VIELE POSITIVE

BEISPIELE FÜR DIESEN ZUSAMMENHALT HABEN UNS IN DEN LETZTEN WOCHEN ERREICHT UND ICH DANKE ALLEN, DIE FÜR IHRE NACHBARN DA SIND. KLEINE EINKÄUFE UND HILFSDIENSTE MACHEN EINEN GROßEN UNTERSCHIED – BITTE WEITER SO!

Noch hält uns der Kampf gegen das Coronavirus in Atem und die Genossenschaft wird weiterhin aktiv dazu beitragen, offensichtliche Risiken zu minimieren. Gerade auch Menschen mit Grunderkrankungen werden dadurch geschützt!

Wahr ist aber auch, dass wir uns jetzt alle wieder nach Normalität sehnen. Aufgrund der positiven aktuellen Entwicklung haben wir uns entschlossen, die Hauptverwaltung in der Berckhusenstraße ab dem 02. Juni 2020 wieder für Besucher nach Terminvereinbarung zu öffnen. Natürlich unter Einhaltung eines strikten Hygienekonzeptes.

DOCH SIE WISSEN JA: NACH REGEN KOMMT SONNE – UND NACH CORONA PACKEN WIR GEMEINSAM WIEDER MIT VOLLER KRAFT AN! WIR BLEIBEN EIN STARKES LAND, EINE STARKE STADT UND EINE STARKE GENOSSENSCHAFT!

„Sei optimistisch“, sagt der Dalai Lama, „es fühlt sich einfach besser an!“

IN DIESEM SINNE: BLEIBEN SIE GESUND!

Herzlichst, Ihr

ZUSAMMENHALT GEGEN CORONA: **RÜCKSICHT NEHMEN** UND HARMONISCH WOHNEN

CORONA WIRD UNS NOCH
EINIGE ZEIT BEGLEITEN.
ABER GEMEINSAM SCHAFFEN
WIR ES DA DURCH!
EIN PAAR WENIGE WICH-
TIGE VERHALTENSWEISEN
Helfen SEHR DABEI. DAS
CORONAVIRUS VERÄNDERT
DIE ART UND WEISE, WIE
WIR WOHNEN UND UNS
VERHALTEN. AUCH AUF DAS
ZUSAMMENLEBEN IN DEN
MEHRFAMILIENHÄUSERN
DER KLEEFELD-BUCHHOLZ

HAT DIE AKTUELLE SITUATION
GROßEN EINFLUSS. HIER KOM-
MEN HINWEISE UND IDEEN,
DIE ALLTAGSSITUATIONEN
ERLEICHTERN UND ZUM NACH-
DENKEN ANREGEN:

BITTE MINDESTABSTAND VON
1,5 METERN EINHALTEN !



**PASSEN SIE
auf sich auf und
bleiben Sie gesund!**

EINKAUF

Fragen Sie Ihre Nachbarn, ob z. B. eine **EINKAUFSHILFE** benötigt wird. Sie müssen nicht klingeln: Schreiben Sie einfach einen Zettel, geben Sie darauf Ihre Telefonnummer an, werfen Sie ihn in den Briefkasten oder nutzen Sie die digitalen Bretter oder Pinnwände im Hausflur. Das hat vielfach bereits sehr gut geklappt und ist zur Nachahmung empfohlen.

RÜCKSICHT

Bitte nehmen Sie in Treppenhäusern und Kellerräumen **RÜCKSICHT** aufeinander, halten Sie Abstand, tragen Sie nach Möglichkeit eine Mund-Nasen-Maske und husten bzw. niesen Sie in die Armbeuge.

INFORMATION

Sie müssen die Kleefeld-Buchholz nicht über **INFEKTIONSFÄLLE** informieren, eine vom Gesundheitsamt angeordnete häusliche Quarantäne ist aber unbedingt einzuhalten; hier gilt das staatliche Infektionsschutzgesetz.

UMZÜGE

Umzüge sind weiterhin möglich, bitte achten Sie dabei auf die Einhaltung der Hygieneregeln; ob bei einer **RENOVIERUNG** auch Freunde mithelfen dürfen, ist durch aktuell geltende Kontaktbeschränkungen reguliert, die im Laufe des Jahres gelockert oder verschärft werden können.

SPIELPLÄTZE

Gleiches gilt für die Benutzung von öffentlichen Spielplätzen und den Spielgeräten in Innenhöfen: Bitte verfolgen Sie die Tagespresse und beachten Sie alle Absperrungen, die je nach Sachlage durch die Kleefeld-Buchholz im Innenhof Ihrer Wohnanlage vorgenommen werden.

Sollten Sie den Innenhof nutzen, um frische Luft zu schnappen, halten Sie bitte den gebotenen Mindestabstand von 1,5 Metern ein. ■

Liebe Nachbarn,
wenn Sie über 65 Jahre alt sind oder aus anderen Gründen zur Risikogruppe gehören und deshalb Hilfe beim Einkaufen oder ähnlichen Besorgungen brauchen, kann ich das gerne übernehmen. Werfen Sie mir einfach eine Nachricht in den Briefkasten! Bleiben Sie Zuhause, bleiben Sie gesund! Viele Grüße,

Wir möchten uns gerne anschließen und ebenfalls unsere Hilfe anbieten. Sollten Sie etwas benötigen, können Sie auch in unseren Briefkasten einen Zettel werfen, wir bringen Ihnen die Sachen gerne mit.

Bleiben Sie gesund und munter

OB EINKAUFEN ODER BRIEFE ZUR POST MITNEHMEN:

Während der Corona-Kontaktsperrungen haben viele Nachbarn füreinander Verantwortung übernommen und sich in Windeseile perfekt organisiert, damit vor allem auch Risikogruppen stets optimal versorgt sind. Digitale Bretter oder Pinnwände im Treppenhaus dienen dazu, Kontakt zueinander aufzunehmen und die Hilfsangebote wurden rege genutzt. Das zeigt: Die Mieterinnen und Mieter der Kleefeld-Buchholz stehen zusammen – das ist einfach stark, das freut einfach alle und so viel Engagement gibt Sicherheit. Wir können alles schaffen, wenn wir auch weiterhin für einander da sind!



MIETZAHLUNGEN WÄHREND DER CORONAKRISE

SO SCHAFFEN SIE DAS!

BEREITS IM MÄRZ 2020 HAT DER DEUTSCHE BUNDESTAG MILLIARDEN-SCHWERE HILFSPAKETE UND SICHERUNGSMABNAHMEN AUF DEN WEG GEBRACHT. SIE SIND FÜR ALLE DA, FÜR DIE ES JETZT RICHTIG HART AUF HART KOMMT! DAS ZIEL IST DIE ABMILDERUNG DER AUSWIRKUNGEN DER COVID-19-PANDEMIE. AUCH DER MIETERSCHUTZ WURDE VERBESSERT UND DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ INFORMIERT SIE.

Wichtig zu wissen: Schnelle Kündigungen wegen Mietrückständen wird es nicht geben – grundsätzlich muss die Miete aber auch weiterhin gezahlt werden. Doch unter bestimmten Bedingungen ist die Miete zu stunden.

Nehmen Sie daher bitte frühzeitig Kontakt mit Ihrer Kleefeld-Buchholz auf, wenn Sie merken, dass es mit den Mietzahlungen eng werden könnte.

Achtung, nicht gezahlte Mieten sind Mietschulden und die Anpassung des Mieterschutzes ist zeitlich begrenzt. **Mieter haben die Pflicht, die zwi-**

schen dem 1. April und 30. Juni 2020 nicht gezahlte Miete später zu zahlen – spätestens bis zum 30. Juni 2022.

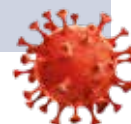
Geschieht dies nicht, kann der Vermieter eine Kündigung aussprechen.

Liebe Mieterinnen, liebe Mieter, stecken Sie nicht den Kopf in den Sand: Wir werden Corona hinter uns lassen.

Bitte suchen Sie das Gespräch mit uns: In der Regel kann jeder, der im Ernstfall staatliche Unterstützungsleistung in Anspruch nimmt, seine Miete zahlen.

Die Kleefeld-Buchholz setzt alles daran, Kündigungen zu vermeiden!

Bisher gab es für unsere Verwaltung noch keinen Fall, für den wir keine Lösung finden konnten.



SCHUTZSCHILDE, WOHNELD & KOSTEN DER UNTERKUNFT:

DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ GIBT ANTWORTEN

+++ ORIENTIERUNG +++ HILFE ++ UNTERSTÜTZUNG +++ ORIENTIERUNG +++ H



KEIN GRUND, SICH ZU SCHÄMEN: STAATLICHE UNTERSTÜTZUNG IST JETZT IM WAHRSTEN SINNE DES WORTES „BARES GELD“, DAS MILLIONEN MENSCHEN ZUGUTEKOMMT! ENGPÄSSE LASSEN SICH DAMIT ÜBERBRÜCKEN UND DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ GIBT ORIENTIERUNG ZU DEN GÄNGIGSTEN LEISTUNGEN.

Stellen Sie Ihre Anträge frühzeitig, damit Sie Ihre Miete auch weiterhin sicher zahlen können. Insbesondere für unsere Wohnungsmieter gilt: Das Zuhause ist der wichtigste Ort der Welt – gerade jetzt!

THEMA SCHUTZ SCHILDE

Wer profitiert von den sogenannten „Schutzschilden“?

Die staatlichen Schutzschilder für Beschäftigte und Unternehmen haben das Ziel, Firmen und Betriebe mit ausreichend Liquidität auszustatten, damit sie gut durch die Krise kommen. Ob Kurzarbeitergeld, Soforthilfen oder Kredite: Alle Informationen gibt es im Internet! Wichtige Anlaufstellen sind das Bundesministerium für Wirtschaft mit der Internetadresse

www.bmwi.de,

das Niedersächsische Ministerium für Wirtschaft mit der Internetadresse

www.mw.niedersachsen.de

sowie die NBank als Investitions- und Förderbank des Landes Niedersachsen mit der Internetadresse

www.nbank.de.

INFO!

Noch ist das ganze Ausmaß der wirtschaftlichen Folgen nicht absehbar. Weitere Hilfsmaßnahmen können folgen: Bleiben Sie informiert und nutzen Sie die Möglichkeiten!



BITTE PRÜFEN!

Das Wohngeld ist jetzt für viele Mieter mit geringem Einkommen eine ganz besonders wichtige Unterstützung! Nutzen Sie den Wohngeldrechner und prüfen Sie noch heute, ob auch Sie einen Anspruch auf Wohngeld haben! Dies ist sehr oft der Fall, selbst wenn man es zunächst gar nicht vermutet!

THEMA WOHNELD

Welche staatlichen Sicherungssysteme stehen zur Verfügung?

Als staatliche Sicherungssysteme stehen zum einen das Wohngeld und zum anderen die Leistungen nach dem SGB – Sozialgesetzbuch II (Grundsicherung – „Hartz 4“) zur Verfügung. Das Wohngeld ist vorrangig.

Wann habe ich einen Anspruch auf Wohngeld?

Menschen, die sich aus eigener Kraft am Wohnungsmarkt keinen angemessenen Wohnraum leisten können, erhalten zu den Mietkosten einen staatlichen Zuschuss, der angemessenes und familiengerechtes Wohnen sichern soll. Diesen Zuschuss nennt man Wohngeld. Keinen Anspruch auf Wohngeld haben Bezieher von Sozialhilfe, Arbeitslosengeld II oder BAföG, da ihre Wohnkosten im Rahmen der Leistungen bereits berücksichtigt werden.

FORTSETZUNG

SCHUTZSCHILDE, WOHNELD &
KOSTEN DER UNTERKUNFT:

DIE KLEEFELD- BUCHHOLZ GIBT ANTWORTEN

FORTSETZUNG



++ ORIENTIERUNG +++ HILFE ++ UNTERSTÜTZUNG +++ ORIENTIERUNG +++ HILFE ++ UNTERSTÜTZUNG +++ ORIENT

Wo erhalte ich Wohngeld?

Das Wohngeld können Sie bei der Wohngeldstelle, Hamburger Allee 25, 30161 Hannover, den Bürgerämtern in Ihrem Stadtteil und beim kommunalen Sozialdienst beantragen. Auf den Webseiten

www.wohngeld.org oder **https://form.hannover-stadt.de** können Sie sich informieren und Formulare herunterladen.

Ab wann und wie lange wird Wohngeld gewährt?

Wohngeld wird ab dem Monat, in dem der Antrag gestellt wurde, gewährt und in der Regel für 12 Monate bewilligt. Anschließend ist ein neuer Antrag erforderlich.

Erhalten Sie bereits Wohngeld, so muss – wie bisher – kein neuer Antrag gestellt werden.

Hannover bietet derzeit große Erleichterungen im Rahmen der Antragsstellung.

Einfach gesagt: Wohngeld gibt es jetzt per Express! Verdienst- und Meldebescheinigungen können weitgehend später nachgereicht werden, wenn die Wohngeldbewilligung bereits erfolgt ist. Kon-

STAATLICHE LEISTUNGEN

taktieren Sie den Fachbereich Soziales der Stadt Hannover, um Wohngeld zu beantragen. Die Telefonnummer lautet 1684-2472. Oder wenden Sie sich direkt an die Wohngeldstelle. Telefonnummer: 168-2001. Zögern Sie nicht, Wohngeld ist Ihr gutes Recht!

ACHTUNG!

Mit dem Wohngeldrechner erfahren Sie grob, wieviel Wohngeld Ihnen zusteht. Geben Sie bei „Mietstufe“ bitte „Mietstufe 5“ ein und Sie erhalten aussagekräftige Zahlen zur Orientierung.

Der Link:
<https://www.bmi.bund.de/DE/themen/bauen-wohnen/stadt-wohnen/wohnraumfoerderung/wohngeld/wohngeldrechner-2020-artikel.html>

THEMA

KOSTEN DER UNTERKUNFT

Was sind „Kosten der Unterkunft“ und wann habe ich Anspruch darauf?

Kosten der Unterkunft (und Heizung) ist ein Begriff aus dem deutschen Fürsorge-recht. Bedürftige Personen, die Sozialhilfe, Arbeitslosengeld II oder Sozialgeld beziehen, erhalten kein Wohngeld, sondern ihr Wohnbedarf wird zusammen mit den Leistungen zum Lebensunterhalt berechnet und ausgezahlt.

Wo werden Leistungen auf „Kosten der Unter- kunft“ beantragt?

Betroffene stellen unmittelbar beim zuständigen Jobcenter einen Antrag auf Grund-

sicherung und auf die Übernahme der vollen Wohnkosten.

Gibt es aufgrund der aktuellen Situation Erleichterung bei der Antragstellung?

Ja. Erstanträge können einfach formlos schriftlich, ohne persönliche Vorsprache direkt über den Hausbriefkasten des Jobcenters oder telefonisch gestellt werden.

Zu empfehlen ist die schriftliche Beantragung, da die bekannten Jobcenter-Telefonnummern aktuell kaum erreichbar sind. Anträge können gestellt werden unter:

https://www.arbeitsagentur.de/m/corona-grundsicherung/



WICHTIG!

Packen Sie es an: Sowohl die Vermögensprüfung als auch die Angemessenheitsprüfung mit Blick auf Wohnungsgröße und Heizung wurden stark vereinfacht!



GUTE ZEIT

KEINE GANZ
WASCHECHTE MIETER-
GESCHICHTE, DAFÜR
ABER EINE KLEINE
STIPPVISITE AUF DEM
FRÜHLINGSBALKON DER
FAMILIE FLORES!

GRÜNE OASE, SÜßES HÜNDCHEN

Ein sonniges Plätzchen in der Dömitzer Straße, mit Blick auf prächtige Bäume, die zum Zeitpunkt unseres Fotoshootings erste Knospen warfen und jetzt im Mai und Juni bereits ein saftig grünes Blattkleid tragen.

Doch auch die herrlichen Balkonkästen können sich sehen lassen, ein Hauch Südfrankreich liegt in der Luft und das Holzvögelchen wacht über ein junges Lavendelpflänzchen. Hier ist einfach an alles gedacht und so wird die gemütliche Sitzecke im Sommer zu einem echten Lieblingsplatz – gerade dann, wenn abends die Windlichter

flackern und der Tag mit einem guten Buch ausklingt. Oder es wird gekuschelt! Hündchen Leo hätte wohl nichts dagegen. Doch fragt man den süßen Vierbeiner, wo er eigentlich am liebsten sitzt, gibt es keine klare Antwort. Die Bank? Der Stuhl? Komische Frage! Hier ist es doch überall schön! Und am spannendsten ist immer noch der Blick hinunter auf die Straße.

Wer kommt denn da nach Hause? Leo weiß es schon und freut sich sehr: Denn zuhause bei der Kleefeld-Buchholz ist es einfach am schönsten...

ZUHAUSE IM GRÜNEN



KLEEFELD-BUCHHOLZ AUF SMARTPHONE, TABLET UND PC

NEUE APP TESTEN SIE DIE BASISVERSION



FÜR FAST ALLES GIBT ES HEUTE EINE APP UND BALD GIBT ES SOGAR EINE APP FÜR'S WOHNEN – VON DER KLEEFELD-BUCHHOLZ EXKLUSIV FÜR MIETER UND MITGLIEDER. DIE VORFREUDE STEIGT!

In Zusammenarbeit mit erfahrenen Anwendungsentwicklern hat das Team der Kleefeld-Buchholz eine eigene App mit praktischen Funktionen entwickelt.

Im kleinsten Kreis wurde sie in den letzten Wochen ausgiebig getestet – mit Erfolg! Der sogenannte „Roll-Out“ der App

(zu deutsch: die Veröffentlichung und Bereitstellung für alle Mieterinnen und Mieter) steht kurz bevor.

Die Grundidee: Ähnlich wie das Digitale Brett soll die Kleefeld-Buchholz App echte Mehrwerte bieten – und viele praktische Funktionen rund ums Wohnen.

Mieterinnen und Mieter haben mit der neuen App tolle Funktionen zur Hand. Zunächst sind Basisfunktionen verfügbar.

BEISPIEL REPARATUR-ANNAHME

Per „Fingerwisch“ – oder am PC per Mausclick – können der Kleefeld-Buchholz Schadenfälle gemeldet werden. Außerdem wird die App z. B. bereits in der Basisversion im Zusammenspiel mit der myRENZbox funktionieren: Nutzer brauchen dann keine separate myRENZbox-App mehr, um ein Paket abzuholen.

Das langfristige Ziel: Möglichst viele Funktionen sollen in der Kleefeld-Buchholz App gebündelt werden. Mieter erhalten damit ein Multifunktionswerkzeug für das Smartphone und das Tablet – und nutzen die Desktop-Version am PC.

KLINGT PRAKTISCH, IST PRAKTISCH:

Die Kleefeld-Buchholz App ist eng mit der Wohnungswirtschaft-Verwaltungssoftware der Kleefeld-Buchholz vernetzt und so ausgelegt, dass sie einen hohen Nutzwert bietet. Perspektivisch werden sogar freie Wohnungen angezeigt. Dazu kommen noch und nach auch Wetterberichte und die aktuellen Fahrzeiten von Bus und Bahn.

So komprimiert gab es das noch nie: Der Servicegedanke unserer Genossenschaft in digitaler Form und maßgeschneidert für unsere Mieter!

Seien Sie gespannt: Das professionelle App-Entwicklerteam gestaltet alle Funktionen so, dass sie leicht bedienbar sind. ■



KLEEFELD-BUCHHOLZ APP:

AB 15. JUNI FÜR ALLE MIETER UND MITGLIEDER VERFÜGBAR

Liebe Mieterin, lieber Mieter, teilen Sie uns bitte Ihre aktuelle E-Mail-Adresse mit. Zum Start der App erhalten Sie Ihre Zugangsdaten per E-Mail.

Die App steht zeitnah im Google Play Store und im Apple App Store bereit.

AB
JUNI
VERFÜGBAR





PARTNER UNSERER GENOSSENSCHAFT:

myTime.de



JETZT 5€-NEUKUNDENRABATT SICHERN

*Auch ohne App: Ihr Neukundenrabatt ist garantiert! Gehen Sie auf die Internetseite www.myTime.de, legen Sie Artikel im Wert von 35 Euro in den Warenkorb und geben Sie beim Bezahlen den Aktionscode an.**

Er lautet:
m5x20

* gültig für alle Erstbesteller, einmalig pro Kunde, online einlösbar bis zum 30.09.2020

wert von 35€. Geben Sie einfach den Aktionscode „m5x20“ ein!

Aber das Beste ist natürlich die Verknüpfung mit der Kleefeld-Buchholz Mieter-App: Wer über die neue Mieter-App bei myTime bestellt, sichert sich viele weitere Vorteile...

- 1.** *Kein Mindestbestellwert und keine Versandkosten bei Bestellungen zwischen 70€ und 100€*
- 2.** *Sie erhalten Ihre Lieferung zum Wunschtermin und binnen 24 Stunden werden Ihre Einkäufe perfekt gekühlt bis an die Haustür gebracht*
- 3.** *Sie erhalten doppelte Treuepunkte, wenn Sie über die App bestellen*

WORAUF WARTEN? APP HOLEN & LOS GEHT'S

Geben Sie ab dem 15. Juni in der Kleefeld-Buchholz Mieter-App Ihr OK für die Verknüpfung mit dem mytime.de-Einkaufsportaal. Im Anschluss sind Sie direkt registriert und können den praktischen myTime-Service nutzen.

ÜBRIGENS: Für das breite Produktangebot und den tollen Service wurde myTime.de bereits mehrfach ausgezeichnet. Positiv hervorgehoben wurde dabei unter anderem das umfangreiche Frischesortiment. ■

AUFGEPASST: DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ HAT EINEN NEUEN KOOPERATIONSPARTNER DAZU GEWONNEN! DER NAME: MYTIME.DE. MYTIME.DE IST EIN LEBENSMITTEL-LIEFERSERVICE UND EIN TOCHTERUNTERNEHMEN DER FIRMA BÜNTING. ERST TEE-HÄNDLER, DANN SUPERMARKT-BETREIBER UND JETZT AUCH DIGITALER VORREITER.

DER LEBENSMITTEL-LIEFERSERVICE MYTIME.DE PASST IN DIE ZEIT.

Hier kommt eine praktische Alternative zum Einkauf im Supermarkt: Bereits seit 2012 ist die Bunting Unternehmensgruppe mit myTime.de im Online-Handel von Lebensmitteln tätig. Das Sortiment umfasst alles, was das Herz begehrt: Lieferbar sind Frischeprodukte wie Obst und Gemüse, Fleisch- und Wurstwaren, Milch und Jo-

ghurt aber auch Tiefkühlkost sowie Artikel aus den Bereichen Drogerie, Tiernahrung und Haushaltsbedarf.

PROBIEREN SIE ES AUS: WWW.MYTIME.DE

Auf der myTime-Internetseite findet man sich schnell zu recht. Sogar Schnäppchen kann man machen und wenn Sie bis zum 30.09.2020 als Neukunde auf myTime.de bestellen, erhalten Sie einen 5€-Neukundenrabatt – übrigens schon ab einem Bestell-

AKTUELLE NEUBAUPROJEKTE DER KLEEFELD-BUCHHOLZ


Kleefeld Buchholz
Wohnen im Grünen



ALBRECHTSTRASSE

Zwei Wohnhäuser mit
26 Wohnungen in Misburg



KLEEFELDER HOFGÄRTEN

Häusergruppe mit 83 Wohnungen in
Kleefeld



AM SEELBERG

Fünf dreigeschossige Wohnhäuser mit
25 Wohnungen in Misburg



SCHWERINER STRASSE

Ein Mehrfamilienhaus mit 10 Wohnungen
in Kleefeld



VITALQUARTIER

Drei Häuser mit 44 Wohnungen in der Nähe
der Seelhorst



Leer



Bemaßt

**VITAL
QUARTIER**
AN DER SEELHORST
WHG 07.2.14

Etage: 2
 Zimmer: 2
 Fläche: 71,72 m²
 Gesamtmiete: 962 €
 Verfügbar: ●

AKTUELLES AUS DEM VITALQUARTIER SEELHORST

Zunächst kam es im Vitalquartier zu Verzögerungen bei der Baugenehmigung, doch jetzt wird die verlorene Zeit mit hohem Tempo aufgeholt. Der Fortschritt auf der Baustelle ist beeindruckend! Zur Erinnerung: Das Vitalquartier kommt unterschiedlichsten Generationen entgegen, die ambulante Pflege der DIAKOVERE liegt in direkter Nachbarschaft und die Kleefeld-Buchholz hat vor Ort 44 Wohnungen erworben. Naturnah leben, eine rundherum modernisierte Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kinderbetreuung genießen, aber auch schnell in der City sein: Diese Vorteile definieren das Vitalquartier Seelhorst und das ist einfach stark! ■

WOHNUNGSÜBERSICHT, EXPOSÉ, VIRTUELLE BEGEHUNG MIT VERMAßUNG, GRUNDRISS AUF **WWW.KLEEFELDBUCHHOLZ.DE**

Besuchen Sie uns auf unserer Homepage und starten eine virtuelle Begehung. Sie werden Staunen!



**DIE WOHNUNGEN SIND BEREITS
MITTE 2021 BEZUGSBEREIT**

**Informieren Sie sich jetzt:
Kontaktieren Sie Herrn Querfeld!**

EIN NEUES
QUARTIER
ENTSTEHT

SONNENHOF AM SEELBERG



STILVOLLE MEHRFAMILIENHÄUSER

AM SEELBERG IM STADT-
TEIL MISBURG IST BIS-
HER NUR EINE GROßE
BAUGRUBE ZU SEHEN.
FREUEN DÜRFEN SICH
POTENTIELLE MIETER
ABER SCHON JETZT: HIER
ENTSTEHEN 25 MODERNE
MIETWOHNUNGEN, DIE
MIT STARKEN DETAILS
BEGEISTERN – VORAUSSICHTLICH BEZUGSBE-
REIT ENDE 2021.

Die Kleefeld-Buchholz schafft neuen Wohnraum in Hannover und am Seelberg entstehen jetzt fünf dreigeschossige Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 25 Wohnungen, darunter fünf Penthauswohnungen. Die Grundrisse: Stets 2 oder 3 Zimmer, mit Wohnungsgrößen zwischen 59 und 95 m². Die Penthäuser sind zwischen 102 und 144 m² groß.

Eine Besonderheit des Bauprojekts ist ein begrünter Wohnhof, der eine hohe Aufenthaltsqualität bietet. Hier können Mieterinnen und Mieter gemeinsam ihre Freizeit genießen und Kinder finden schnell neue Freunde.

Nur ein Steinwurf entfernt liegt der Misburger Wasserturm, nur wenige Schritte sind es bis zur Bushaltestelle Ecke Hannoversche Straße und mit dem Fahrrad sind Mieter in kürzester Zeit bei Rewe, Netto oder Lidl. Doch am Seelberg in Misburg stimmen nicht nur Infrastruktur und Nahversorgung – die Besonderheit liegt im nachbarschaftlichen Miteinander.

Die Mehrfamilienhäuser bilden ein harmonisches Ensemble und formen einen attraktiven Wohnhof. Die gesamte Architektur ist zeitlos schön und minimalistisch, die helle Fassade wirkt einladend und modern, die

Loggias sind großzügig geschnitten und Dachterrassen laden zum Sonnenbaden ein.

MOMENT MAL: DACHTERRASSEN?

Ja, richtig gelesen und Miet-Interessenten sollten sich beeilen! Am Seelberg sind von 25 Wohneinheiten fünf Mietwohnungen als Penthäuser konzipiert: Dachterrassen inklusive, tolle Ausblicke garantiert und damit natürlich auch maximale Wohnqualität.

HOCHWERTIGE ARCHITEKTUR MIT INNEREN WERTEN

Am Seelberg stehen allen Mieterinnen und Mietern in der Tiefgarage 25 komfortable Stellplätze zur Verfügung. An bis zu zehn Stellplätzen sind Lademöglichkeiten für E-Autos vorgesehen, ganz im Sinne der Mobilitätswende.

Doch auch darüber hinaus wird das Thema Ökologie am Seelberg großgeschrieben und neben einer hocheffizienten Gasbrennwertheizung mit zentraler Warmwasserbereitung wird selbstredend ein modernes Wärmedämm-

**SIE MÖCHTEN SICH ALS MIET-
INTERESSENT VORMERKEN LASSEN?**

Unser Mietservice berät Sie gern:
Herr Querfeld, Tel. 5 30 02 60
c.querfeld@kleefeldbuchholz.de

Jetzt online:
Virtuelle Wohnungs-
Begehungen!



WHG 1.4

Etage: 1
Zimmer: 2
Fläche: 59,23 m²
Gesamt-
miete: 797 €
Verfügbar: ●

verbundsystem gemäß
KfW 55 installiert.

Die Fertigstellung der Gebäude ist für Ende 2021 geplant und die durchdachten Grundrisse wurden von der Kleefeld-Buchholz gemeinsam mit der Baufirma entwickelt. „Am Seelberg baut die Firma Böcker und die Wohnungsgenossenschaft übernimmt die Immobilien schlüsselfertig“, erklärt Herr Kiemann. Als Technischer Leiter koordiniert er die Bau- und Sanierungsprojekte der Kleefeld-Buchholz und er zeigt auf der Baustelle Präsenz: „Am Seelberg schaffen wir dringend benötigten Wohnraum, da muss einfach alles passen! Dass unser Team in enger Abstimmung mit der Firma Böcker nichts dem Zufall überlässt, versteht sich von selbst.“

Gut zu wissen: Die Firma Böcker hat bereits Süd-SüdWest für die Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz realisiert. Wohnungen, die in Nullkommanichts vermietet waren! Also: Worauf warten? Informieren Sie sich und kontaktieren Sie uns! ■

**WOHNUNGSÜBERSICHT, EXPOSÉ, VIRTUELLE
BEGEHUNG MIT VERMAßUNG, GRUNDRISS AUF
WWW.KLEEFELDBUCHHOLZ.DE**

SCHWERINER STRASSE

BARRIEREARMER NEUBAU



FÜR ALLE,
DIE RUHIG LEBEN
MÖCHTEN

**MITTEN IM GRÜNEN
KLEEFELD, IN RUHIGER
LAGE: EIN MODERNES
MEHRFAMILIENHAUS IN
ZWEITER REIHE, NAH
ZUR EILENRIEDE UND
ZU GESCHÄFTEN DES
TÄGLICHEN BEDARFS
– IN DER SCHWERINER
STRASSE WERDEN
WOHNWÜNSCHE WAHR.**

Die Baugenehmigung gab es im März, der Baustart erfolgt voraussichtlich im August und Anfang 2022 soll das neue Mehrfamilienhaus bereits bezugsfertig sein. Realisiert werden 9 Etagenwohnungen mit jeweils 2 oder 3 Zimmern und Grundrissen zwischen 58 und 82 m². Oben auf entsteht außerdem ein Penthaus mit 114 m² Wohnfläche und schönem Weitblick.

Weitere Highlights sind ein Aufzug und die barrierearme Architektur: Insbesondere auch für Mieter 60+ ist dieses Gesamtpaket hochattraktiv.

Die stilvolle Klinkerfassade ist ein Hingucker, die Balkone sind großzügig ausgelegt und setzen helle Akzente, zu jeder Wohnung gehört ein Keller, Fahrräder parken bequem vor der Haustür und direkt am Haus finden sich 8 Autostellplätze.

Kurz gesagt: Hier ist alles bereit für modernes Wohnen! Die Kleefeld-Buchholz schafft in der Schweriner Straße höchsten Wohnkomfort, der insbesondere auch die Generation 60+ begeistert. Denn hier entsteht ein Mehrfamilienhaus in besonders ruhiger Lage, in zweiter Reihe – eine Nachverdichtung im Bestand, wie der Fachmann sagt. Die Baustelle bietet nur wenig Platz für

Bagger und Baugeräte, doch die Kleefeld-Buchholz setzt auf erfahrene Profis, verfolgt einen ambitionierten Zeitplan und die Arbeiten sollen zügig zum Abschluss kommen.

BLICK INS GRÜNE UND ZWITSCHERENDE VÖGEL

Zu Fuß geht es von der Schweriner Straße in nur zehn Minuten zum Edeka-Supermarkt in die Berckhusenstraße oder in nur fünf Minuten zum Spazieren in die beliebte Eilenriede. Und natürlich wird im Gebäude ein Aufzug eingebaut, der in jeder Etage hält. Er bietet viel Platz – auch für Rollatoren oder einen Rollstuhl. Mühelos geht es damit vom Keller bis hinauf in die Penthaus-Etage.

Das neue Mehrfamilienhaus in der Schweriner Straße: Für alle, die eine ruhige Wohnumgebung schätzen. Für alle, die sich im fortgeschrittenen Alter mehr Komfort wünschen. Und natürlich für alle, die sich in puncto Wohnungsausstattung noch einmal gezielt verbessern möchten.



Die Baugenehmigung für den Neubau in der Schweriner Straße liegt seit März vor. Der Baubeginn erfolgt voraussichtlich im August 2020.



Geplante Frontansicht



Geplante Rückansicht

Die Vorteile liegen auf der Hand: Freuen Sie sich auf Flure und Bäder ohne Stolpergefahr und natürlich auf eine Hausgemeinschaft, die die Kleefeld-Buchholz so gestaltet, dass „Wohnen in bester Nachbarschaft“ Wirklichkeit wird. Melden Sie sich noch heute bei unserem Mietservice und lassen Sie sich als Mietinteressent registrieren. ■

SIE MÖCHTEN SICH ALS MIETINTERESSENT VORMERKEN LASSEN?

Unser Mietservice berät Sie gern:
Herr Querfeld,
Tel. 5 30 02 60,
c.querfeld@kleefeldbuchholz.de

ALBRECHTSTRASSE IN MISBURG:

ROHBAU FERTIG GESTELLT



Um in der Stadt zeitnah mehr Wohnraum zu schaffen, nimmt die Kleefeld-Buchholz auch in der Albrechtstraße eine Nachverdichtung vor. Kurz nach Ostern wurde bereits der Rohbau in zweiter Reihe fertig – von der Straße aus kann man ihn kaum sehen und doch entsteht hier etwas ganz Besonderes: Zwei moderne Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 26 Wohnungen, einem geradlinigen Stil, viel Wohnkomfort und vier attraktiven Penthäusern.

DIE GRUNDRISS:

2 – 4 Zimmer und Wohnflächen zwischen 55 und 110 m². Voraussichtliche Fertigstellung: Herbst 2021. ■

KLEEFELD-BUCHHOLZ FÖRDERT DEN ÖPNV

BEI NEUABSCHLUSS EINES GVH-JOBTICKETS IST DER ERSTE MONAT GRATIS

SEIT DEM WELTKLIMAGIPFEL IN RIO 1992 STEHT DER KLIMAWANDEL AUF DER POLITISCHEN TAGESORDNUNG. IN UNZÄHLIGEN KLIMAKONFERENZEN HABEN DIE STAATS- UND REGIERUNGSCHEFS DER LÄNDER DIESER WELT ÜBER ZIELE UND MAßNAHMEN DISKUTIERT, UM DEN KLIMAWANDEL ZU STOPPEN. DOCH DER GLOBALE TREIBHAUSGAS-AUSSTOß GEHT LEIDER UNVERMINDERT WEITER.



Dr. Eckart Galas
Vorsitzender
des Aufsichtsrates

Jenseits der großen Politik stellt sich für uns als Genossenschaft ganz konkret die Frage, was wir vor Ort tun können, um klimaneutral zu wirtschaften. „Think global – act local“, das allseits bekannte Zitat aus der Globalisierungsdebatte soll die Richtschnur unseres Handelns sein. Dazu gehört natürlich in aller erster Linie, die technisch möglichen Energieeinsparungen im Wohnungsbestand zu realisieren bzw. mit Photovoltaik oder Solarthermie Energie selbst zu erzeugen. Was wir hier schon in der Vergangenheit gemacht haben und welche Vorhaben aktuell auf der Agenda stehen, können Sie in dieser Ausgabe des Blickpunkts genauer nachlesen.

Aber unter Nachhaltigkeit fällt auch der Energieverbrauch im Verkehr. Zug um Zug stellen wir unsere Dienst-

fahrzeuge, die z.B. die Servicewarte nutzen, auf Elektromobilität um. Und auch für unsere Mitglieder steht ein Elektrofahrzeug als kostengünstiger Leihwagen zur Verfügung.

Zusätzlich wollen wir noch in diesem Jahr in allen Stadtteilen unseres Wohnungsbestandes durch weitere Ladesäulen die Elektroladeinfrastruktur ausbauen.

Mit einer alleinigen Umstellung des Individualverkehrs auf Elektromobilität lässt sich der Klimawandel allerdings kaum aufhalten. Mindestens ebenso wichtig ist es, den öffentlichen Personennahverkehr auszubauen und stärker in Anspruch zu nehmen. Zu diesem Zweck hat die Kleefeld-Buchholz bereits vor einigen Jahren das SammelbestellerAbo eingeführt, das nach der GVH-Tarifreform nun Jobticket S heißt. Anders als es der Begriff vermuten lässt, ist dies aber nicht notwendigerweise ein Firmen-Abo für Angestellte. Vielmehr kann es jedes Mitglied unserer Genossenschaft nutzen. Der Vorteil besteht darin, dass es gegenüber der Monatskarte im Jahresabonnement noch einmal 7,5% günstiger ist.

Wer Interesse am Jobticket S hat, findet auf unserer Homepage weitere Informationen zu den Bedingungen und zum Bestellvorgang. Und ganz besonders hinweisen möchte ich auf unsere Sonderaktion, die noch bis zum 31.07.2020 läuft. Bei einem Neuabschluss des Abos erstattet die Kleefeld-Buchholz einen Monatsbeitrag direkt auf Ihr Konto. Es lohnt sich also, den PKW stehen zu lassen und auf ÖPNV umzusteigen.

Dr. Eckart Galas



	Zone A	Zonen AB oder BC	Zonen A – C
Monatskarte im Einzelverkauf	68,00 Euro	91,00 Euro	111,50 Euro
Monatskarte im Jahresabonnement	57,80 Euro	77,40 Euro	94,80 Euro
Jobticket S mit 7,5% Preisvorteil	53,50 Euro	71,60 Euro	87,70 Euro

JA, DAS WAREN
STARKE MIETER-
GESCHICHTEN
MIT WITZ UND
TIEFGANG.
DOCH JETZT
KOMMEN SIE:
WAS HABEN SIE
ZU ERZÄHLEN?



WORAUF WARTEN? ERZÄHLEN SIE UNS IHRE MIETERGESCHICHTE

EIN BLICKPUNKT OHNE
MIETERGESCHICHTE?
MAL EHRlich: DAS IST
NUR DER HALBE SPAß.
DENN UNSERE
MIETERINNEN UND
MIETER HABEN SO
VIEL ZU ERZÄHLEN. SIE
AUCH? DANN MELDEN
SIE SICH UND SCHON
IM NÄCHSTEN
BLICKPUNKT KÖNNEN
SIE DABEI SEIN!

Erinnern Sie sich? In den letzten Jahren waren viele spannende Mieterinnen und Mieter mit ihren Geschichten im Blickpunkt zu Gast. 2017 waren Energiebündel Lenny und die Weltenbummlerin Frau Küster dabei. Lenny hat uns erzählt, warum es ihm im Mietertreff List so gut gefällt und Frau Küster hat uns Lust auf Australien gemacht – schließlich war sie selbst im hohen Alter noch da! 2018 hat dann Frau Kaufel dem Blickpunkt ihre Haustür geöffnet und das war der Startschuss für eine Zeitreise, die uns aus SüdSüdWest direkt in die Tieckstraße führte. Doch auch an Herrn Schmeing erinnern sich viele Leser gerne: Als Jugendfreund von Udo Lindenberg hat er seine Erinnerungen mit der Blickpunkt-Redaktion geteilt – und wir haben gestaunt! Rock 'n' Roll!

Ganz gleich ob Sie schon 60 Jahre bei der Kleefeld-Buchholz mieten oder erst ein paar Monate, ganz

gleich ob Sie ein spannendes Hobby haben oder gerne mit Freunden im grünen Innenhof entspannen: Es ist Zeit für Ihre Geschichte! Also lassen Sie uns darüber sprechen: Wenn Sie mögen, besuchen wir Sie mit einem professionellen Redakteur und machen schöne Fotos, die Sie gerne auch privat nutzen dürfen. ■

**KLINGT SPANNEND?
IST ES AUCH. WIR
FREUEN UNS AUF SIE!**

Bitte melden Sie sich bei
Frau Sender:
0511 / 5300230 oder
l.sender@kleefeldbuchholz.de

PLANVOLLE SANIERUNG, GROßE VERBESSERUNGEN, TOLLES ERGEBNIS



NAHVERSORGUNG NEU GEDACHT

ES GIBT BAUPROJEKTE, DIE ZIEHEN SICH UNENDLICH HIN. FLUGHÄFEN ZUM BEISPIEL. ABER ES GIBT AUCH PROJEKTE, DIE, WENN DAS BAURECHT ENDLICH VORLIEGT, ZUR PUNKTLANDUNG WERDEN – SO WIE DIE NEUEN GEWERBEFLÄCHEN AM HEIDERING! EIN UMBAU IM BESTAND. DER SCHWIERIGKEITSFAKTOR WAR HOCH. DOCH BEREITS NACH ZEHN MONATEN BAUZEIT WAR ES GESCHAFFT UND SEIT ENDE MÄRZ IST DIE NAHVERSORGUNG MIT AUSNAHME DER CORONA BEDINGTEN EINSCHRÄNKUNGEN AM HEIDERING WIEDER OPTIMAL AUFGESTELLT!

Nicht nur auf die Wohnung kommt es an. Auch die Nachbarschaft ist entscheidend für Lebensqualität. Und wenn es um das Thema Nahversorgung geht, kann es keine zwei Meinungen geben: Sind eine Apotheke, ein Supermarkt, eine Reinigung, ein Reisebüro und ein Bäcker direkt um die Ecke, ist das richtig praktisch!

Doch auch ein zeitgemäßer Standard ist wichtig. Ein Supermarkt braucht heute zum Beispiel eine gute

Größe und so fiel die Entscheidung, die Infrastruktur am Heidering sinnvoll zu verbessern. Gesagt, getan: Im April 2019 lag die Baugenehmigung vor, im Juni 2019 starteten umfassende Umbauarbeiten im Bestand und bereits zehn Monate später war alles fertiggestellt.

Seit Ende März 2020 ist der beliebte Rewe vor Ort wieder für seine Kunden da, jetzt aber größer auf mehr als 1.000 m² und mit einem angegliederten Getränkemarkt ist er topmodern auf alle Kundenwünsche eingerichtet.

Direkt neben dem Rewe finden sich das Reisebüro am Heidering, die Reinigung Stichweh und die neue Apotheke am Heidering. Gemeinsam mit Apothekerin Susanne Wilhelm schließt die Kleefeld-Buchholz eine Versorgungslücke.

Das gesamte Viertel wurde durch den Umbau nicht nur gezielt aufgewertet, sondern ist jetzt natürlich auch wieder mit Apotheken-Dienstleistungen versorgt. Vor Ort sind kurze Wege Wirklichkeit, es gibt Parkplätze und auch der Wochenmarkt findet wieder regulär statt.

PLANVOLLE SANIERUNG, GROßE VERBESSERUNGEN, TOLLES ERGEBNIS

Moment mal, das klingt alles gut, aber hat die Kleefeld-Buchholz etwa einen Bäcker vergessen? Nein, im Gegenteil: Mit der Bäckerei Pieper wurde eine der beliebtesten Bäckereien der Stadt für den Standort Heidering gewonnen!

Pieper mietet bei Rewe, hat tolle Brote in der Auslage und dazu frische Brötchen, die



bis auf die Straße duften. Natürlich kann sich die Nachbarschaft beim Bäcker Pieper auch auf einen Kaffee und ein Stück Kuchen treffen. Denn Nahversorgung ist mehr, als schnell mal einkaufen gehen: Nahversorgung bringt die Nachbarschaft zusammen und natürlich kommt auch wieder eine Zeit, in der wir wieder freier sind!

BITTE VORMERKEN, INFOS FOLGEN:

**Sobald wie möglich
wird im Heidering die
ursprünglich für April**

**geplante Einweihung
mit Bratwurst und Musik
nachgeholt. So ein
gelungenes Projekt
muss schließlich gefeiert
werden!**

Maurer, Elektriker und Sanitär-Installateure haben 110 Prozent gegeben, damit der Umbau so schnell wie möglich endet. Heute ist alles schöner denn je und auch das Technische Management der Kleefeld-Buchholz freut sich.

Herr Kiemann leitet die Abteilung und zieht eine positive Bilanz: „Am Heidering ergab in der Planung eins das

andere, was eine aufwändige Entkernung und Grundsanierung der Räume nötig machte. Doch ganz gleich, ob Brandschutz, die Sanierung von Leitungen oder die verbesserte Sichtbarkeit von der Straße her: Wir sind sehr zufrieden, der Termin für die Wiedereröffnung wurde gehalten und die Nahversorgung am Heidering ist wieder optimal aufgestellt!“ ■

DANKE für Ihre Geduld!

Liebe Mieterinnen und Mieter, ja, es stimmt: Während des Umbaus war der Alltag vorübergehend erschwert, doch die Kleefeld-Buchholz konnte mit den kostenlosen Einkaufsfahrten zum Rewe Supermarkt in die Hannoversche Straße einiges abfedern. Auch der Wochenmarkt fand weiterhin statt und dazu kamen die Lebensmittel-Lieferungen per Gemüsekiste.

Das Team der Kleefeld-Buchholz dankt Ihnen allen für Ihr Verständnis! Und ganz besonderes denken wir an jene, die ihre Nachbarn während des Umbaus so tatkräftig unterstützt haben: DANKE VON HERZEN!



GUTE NACHRICHTEN:

ENDLICH WIEDER EINE APOTHEKE AM HEIDERING



Inhaberin Frau Wilhelm (2. v. r.) mit ihrem Team.

DIE NEUERÖFFNUNG AM 27. MÄRZ 2020 STAND GANZ IM ZEICHEN VON #SOCIALDISTANCING UND WAR DOCH EIN RIESENERFOLG: DIE ERFAHRENE APOTHEKERIN SUSANNE WILHELM BIETET MIT IHREM TEAM EINE INDIVIDUELLE KUNDENBERATUNG UND ZEITGEMÄßE SERVICELEISTUNGEN, SO ZUM BEISPIEL VORBESTELLUNGEN PER TELEFON UND E-MAIL.

Mit der Apotheke am Heidering komplettiert Apotheken-Chefin Susanne Wilhelm das Nahversorgungsangebot im Viertel. Seit Beginn der Umbauarbeiten im April 2019 war keine Apotheke mehr vor Ort, doch das Warten hat sich gelohnt und die neuen Räumlichkeiten sind groß, hell und schön gestaltet.

Selbst mit einem Rollator ist ein Besuch in der Apotheke am Hei-

dering komfortabel möglich und sogar eine Kinderecke wird entstehen, damit sich auch die Kleinsten rundum wohlfühlen.

ERFAHRENES TEAM UND TOLLES KONZEPT

Chefin Susanne Wilhelm ist bereits seit 13 Jahren selbstständige Apothekerin.

Neben der Wilhelm-Apotheke in der Marienstraße ist die Apotheke am Heidering jetzt ihr zweiter Standort. „Die Entscheidung für den Heidering ist mir leichtgefallen“, freut sich Apotheken-Chefin Wilhelm im Gespräch mit der Blickpunkt-Redaktion.

Sie mietet gerne bei der Kleefeld-Buchholz und das Nahversorgungs-

BERATUNG UND SERVICE

NATÜRLICH GERNE!

- » Notdienste im Wechsel mit Apotheken in der näheren Umgebung
- » Vorbestellungen per Telefon, E-Mail und Fax
- » Lieferservice nach Hause oder ins Büro
- » Individuelle Beratung und Rezepturen
- » Blutdruckmessung, Inhalationsgeräte, Kompressionsstrümpfe
- » Verleih von Milchpumpen und Babywaagen (Medela)
- » Kinderecke und Kundenzeitungen

konzept am Heidering hat sie schnell überzeugt: „Allein schon die zahlreichen Parkplätze direkt vor der Tür sind für unsere Kunden sehr,

sehr wichtig. Schnell mal in den Rewe, dann kurz in die Apotheke – das sind kurze Wege, auch zu Fuß. Besser geht's nicht.“



Die neuen Räumlichkeiten sind groß, hell und modern gestaltet.

KLASSISCHE ARZNEIEN UND HOMÖOPATHIE

Susanne Wilhelm und ihr 8-köpfiges Team bieten viele attraktive Serviceleistungen und eine hohe Beratungskompetenz – auch im Bereich Homöopathie und Naturheilkunde. Als Mutter von drei Kindern legt die erfahrene Apothekerin viel Wert auf ein gutes Gespräch von Mensch zu Mensch: „So hören wir heraus, was unseren Kunden auf dem Herzen liegt und helfen gerne auch mit individuellen Rezepturen, zum Beispiel Salben und Tinkturen, die bei uns im eigenen Haus entstehen.“ ■



DAS GUTE SO NAH

DAS HEIDEVIERTEL IN HANNOVER: SCHÖN ZENTRAL, UM SCHNELL IN DIE INNENSTADT ZU KOMMEN, ABER AUCH SCHÖN RUHIG, UM ENTSPANNT ZU LEBEN. UND MITTENDRIN? DER HEIDERING!

Die Nahversorgung am Heidering ist frisch modernisiert – ganz nach dem Motto „Was muss, das muss“! Zeitlos ist dagegen die Namenspatin der beliebten Nachbarschaft: Die Lüneburger Heide! Ein Naturpark mit langer Geschichte.

Die Lüneburger Heide bietet seltenen Tier- und Pflanzenarten einen geschützten Lebensraum. Von Hannover aus ist der faszinierende Naturpark für einen Tagesausflug oder einen ausgedehnten Wanderurlaub in kürzester Zeit erreichbar – übrigens nicht

nur mit dem Auto, sondern auch mit der Bahn.

Interessant: Die Lüneburger Heide ist nur zum Teil natürlich entstanden. Zunächst wurde die heutige Oberflächenstruktur durch Eiszeiten geformt und war bald schon komplett bewaldet, doch als der Mensch sesshaft wurde, ging der Waldbestand zurück und Flächen für den Ackerbau nahmen zu.

Über Jahrtausende entwickelte sich so die charakteristische Heidelandschaft: Es gibt nur wenige Bäume, stattdessen aber unzählige Heidekrautgewächse, die oft nur eine Höhe von knapp 50 cm erreichen. Manche Besucher empfinden die savannenähnliche Landschaft als karg, andere lassen sich von der legendären Heideblüte immer wieder neu begeistern: Im August und

September leuchten viele Millionen Blüten lila, flankiert vom sattem Grün des Wacholder und dem Silberweiß der Birke. Hier einen Sonnenuntergang zu erleben ist einfach magisch!

Und damit diese Magie erhalten bleibt, braucht es tierische Helfer: Die Heidschnucken durchgrasen die weitläufigen Heideflächen nicht aus Spaß an der Freude – vielmehr kauen die genügsamen Schafe junge Baumtriebe ab, die sonst hoch aufwachsen würden und den nährstoffarmen Boden stark auslaugen könnten. Dann wäre es schnell vorbei mit der Heideblütenpracht, doch dank der fleißigen Heidschnucke bleibt die Heide, was sie ist...

Eine faszinierende Kulturlandschaft im Herzen Niedersachsens! ■



KLIMASCHUTZ

HEUTE FÜR MORGEN

KLIMABEWUSSTE KLEEFELD-BUCHHOLZ

WOHNEN IM GRÜNEN: DAS IST MEHR ALS EIN SLOGAN, DENN DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ TUT WAS FÜR KLIMA UND UMWELT, MENSCH UND TIER. UNSER KLIMAKONZEPT, UNSERE UMWELTSCHUTZPROJEKTE UND INNOVATIVE MOBILITÄTSANGEBOTE WIRKEN NACHHALTIG UND VERBESSERN DIE LEBENSQUALITÄT.

Seit 1990 ist der weltweite CO₂-Ausstoß um knapp 60 Prozent angestiegen und die Erdatmosphäre erwärmt sich. Die Gründe sind gut erforscht: Natürliche Faktoren spielen eine wesentliche Rolle, insbesondere aber auch der Mensch.

Um das Klimagas CO₂ in der Luft zu reduzieren, geht die Kleefeld-Buchholz mit gutem Beispiel voran und

verfolgt ein Klimakonzept, das einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz leistet.

Wussten Sie, dass ...

... Deutschland seine CO₂-Emissionen zwischen 1990 und 2019 bereits um 35 Prozent gesenkt hat?

... jeder Bundesbürger mit rund 10 Tonnen CO₂-Ausstoß pro Kopf und Jahr nach wie vor weit über den globalen Durchschnittswerten liegt (Stand 2017)?

... die Reduzierung der Zimmertemperatur um 1 Grad Celsius durchschnittlich 6 Prozent Heizenergie einspart und damit umgerechnet 160 kg CO₂?

... die Kleefeld-Buchholz Neubauten stets energiesparend ausführt und in Zukunft noch stärker auf Photovoltaik zur Stromerzeugung setzt?



„Die CO₂-Reduktionsziele der Bundesregierung unterstützt die Kleefeld-Buchholz konsequent. Einsparpotentiale werden aufgedeckt und genutzt.“



ALLE MAßNAHMEN UND IDEEN sind dabei in ein ganzheitliches Gesamtkonzept integriert, das auch Umweltschutzprojekte und Mobilitätsangebote umfasst. Einen Überblick gibt es auf den nächsten Seiten >>

MUT ZUR VERÄNDERUNG

Für Klima- und Umweltschutz braucht es den Mut zur Veränderung. Mit dem Pariser Klimaabkommen hat die Weltgemeinschaft im Jahr 2015 einen großen Schritt nach vorne gemacht. Das Ziel lautet, die Erderwärmung auf deutlich unter zwei Grad Celsius zu begrenzen. Viele sehen das Pariser Klimaabkommen skeptisch und nicht alle Staaten engagieren sich gleichermaßen stark. Doch mit dem Finger auf China oder die USA zu zeigen, bringt uns nicht weiter. Jeder einzelne kann einen Beitrag leisten, um den CO₂-Ausstoß zu reduzieren.

Bis 2030 sollen in Deutschland die CO₂-Emissionen des Ge-

bäudesektors im Vergleich zu 1990 um 40 Prozent sinken. Das klingt nicht nur ambitioniert, das ist es auch – doch die Kleefeld-Buchholz ist auf einem guten Weg, betrachtet Umweltschutz und Wirtschaftlichkeit als Einheit und verfolgt ein innovatives Maßnahmenpaket.

RUNTER MIT DEN CO₂-EMISSIONEN

Die Kleefeld-Buchholz erfasst und überwacht die eigene Klimabilanz durch ein sogenanntes CO₂-Monitoring. Dabei wird systematisch erfasst, wieviel CO₂ entsteht und wo es sich einsparen lässt. Ein gutes Beispiel ist das Heizen: Ist ein Gebäude zeitgemäß wärmegeklämt, muss die Heizung im Winter nicht so weit aufge-

dreht werden. Und wird weniger geheizt, wird weniger CO₂ erzeugt.

Kleefeld-Buchholz hat den eigenen Gebäudebestand seit 2007 umfangreich saniert und gedämt. Deswegen kann sich die Klimabilanz der Genossenschaft sehen lassen. Mit neuen Fassaden, neuen Fenstern und

moderner Heiztechnik wurde viel erreicht: Lagen die CO₂-Emissionen des gesamten Wohnungsbestandes der Kleefeld-Buchholz im Jahr 1990 noch bei durchschnittlich 42 Kilogramm je Quadratmeter Wohnfläche, konnte der Ausstoß bis 2018 um mehr als 30 Prozent auf ca. 29 Kilogramm reduziert werden. Jährlich wird dadurch der

Ausstoß von mehr als 1.100 Tonnen CO₂ verhindert!

Damit jedoch nicht genug: Das Emissionsziel für das Jahr 2030 liegt bei 25 Kilogramm pro Quadratmeter. Die Kleefeld-Buchholz wird also weiterhin klug investieren, um den eigenen CO₂-Fußabdruck so gering wie möglich zu halten. ■



„Klimawandel und Wohnungswirtschaft: Wir tun was! Mit Blick auf aktuelle CO₂-Reduktionsziele hat die Kleefeld-Buchholz viel erreicht und noch viel vor.“

Vergünstigte
Nahverkehrs-
tickets in
Kooperation mit
der GVH.

TICKET

Baumpatenschaf-
ten sorgen für
Aufforstung und
sauberes
Trinkwasser.

ÖKOLOGISCHE

REGIONALER BEITRAG FÜR MEHR LEBENSQUALITÄT

OB BAUMSPENDEN, INSEKTENPROJEKTE, ODER PAPIERLOSE VERWALTUNGSABLÄUFE: DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ ENGAGIERT SICH UND UMWELTSCHUTZ IST FEST IN DEN UNTERNEHMENSZIELEN VERANKERT. IN STADT UND REGION UNTERSTÜTZEN WIR SINNVOLLE MAßNAHMEN, DIE DAS WOHNEN, DIE MOBILITÄT UND DEN ALLTAG NACHHALTIG GESTALTEN, BIOLOGISCHE VIelfALT ERHALTEN UND LEBENSQUALITÄT VERBESSERN. EIN BEISPIEL:



v.l. Frau Papendieck, Herr Ehrhardt

BLÜHENDE BLUMENWIESEN EIN BIENENFREUNDLICHES AZUBIPROJEKT:

Die Auszubildenden der Kleefeld-Buchholz haben sich wieder für ein wichtiges Projekt engagiert. Das Ergebnis: Blühende Bienenwiesen, die im Sommer vielen nützlichen Insekten Nahrung und Unterschlupf bieten. Auf der Suche nach geeigneten Flächen war echte Detektivarbeit gefragt.

Projektbeteiligt waren Frau Pietrzyk, Frau Papendieck und Herr Ehrhardt. Fall gelöst, gut gemacht!

Bienen und nützliche Insekten haben es in der Stadt nicht leicht. Die Suche nach Nahrung, Nist- und Brutplätzen sowie Schutz vor Wind und Wetter gelingt in den Häuserschluchten einer Großstadt wie Hannover nur mit Mühe. Dabei braucht der Menschen Millionen fleißige Bienen und Insekten, gerade auch in der Stadt!

Bienen bestäuben Blumen, die Tomaten auf dem Balkon und den Apfelbaum im Schrebergarten. Aber auch Insekten – und besonders die sogenannten Nützlinge – erledigen einen wichtigen Job und vertilgen zum Beispiel Läuse oder Mückenlarven, was uns Menschen die stechen-

den Plagegeister im Sommer vom Leibe hält.

Doch was kann man tun, um Bienen und nützlichen Insekten helfend unter die Flügel und alle sechs Beine zu greifen?

Die Azubis der Kleefeld-Buchholz haben eine Lösung gefunden: In Zukunft sollen blühende Bienenwiesen auf öffentlichen Freiflächen und Grundstücken der Kleefeld-Buchholz dabei helfen, dass Bienen ausreichend Nahrung finden. Doch auch andere Insekten werden profitieren und damit im Verlauf der Nahrungskette viele herrliche Singvögel wie zum Beispiel Amsel, Fink und Star.



Umweltprojekt
"Bienenvölker"
auf genossen-
schaftseigenen
Grundstücken.



Digitalisierte
Verwaltungsab-
läufe minimieren
den Papierver-
brauch.



Dienstfahräder
für eine
klimaneutrale
Fortbewegung.

MAßNAHMEN

Spannendes Azubiprojekt: Mit Grundstücksverzeichnissen und Google Maps detektivisch auf der Suche nach Freiflächen!

Die Suche nach geeigneten Flächen lief über Wochen und Monate und die Auszubildenden der Kleefeld-Buchholz kümmerten sich engagiert, damit Bienen, Schmetterlinge und Co. auch in Zukunft zahlreich in unserer Stadt zu finden sind. Aktiv am Werk waren Frau Pietrzyk, Frau Papendieck und Herr Ehrhardt: Gemeinsam analysierten die angehenden Immobilienkaufleute die Grundstücke der Kleefeld-Buchholz und Freiflächen im öffentlichen Raum. Auch die Vor-Ort-Recherche spielte

eine wichtige Rolle und Luftbilder von Google Maps halfen bei der Suche nach Standorten für neue Bienenwiesen.

Darüber hinaus war das Zusammenspiel mit Bienen- und Pflanzenprofis von entscheidender Bedeutung. Imker Christian Eggers betreut seit vielen Jahren die Bienenvölker der Kleefeld-Buchholz auf einem Genossenschaftsgrundstück in der Huberstraße und er hatte Freude daran, das aktuelle Azubiprojekt mit Tipps zu Bienenwohnungen und Bienenlieblingsblumen beratend zu unterstützen.

Zusätzlich holten die Azubis die Garten- und Landschaftsbau-Exper-

ten der Firma Drewes ins Boot, um bei der Auswahl von bienenfreundlichen Blumen-sorten- und -saaten nichts dem Zufall zu überlassen. Dabei ging es im Detail auch um die Pflege der neuen Bienenwiesen: Entsprechende Vereinbarungen wurden getroffen, damit die Flächen im Sommer nicht abgemäht werden! Vielmehr sollen sie freisprießen und blühen, damit Bienen und Insekten über viele Monate einen gedeckten Tisch vorfinden. Die ersten Bienenwiesen sind schon angelegt und ausgesät!

Azubiprojekt gelungen, wieder was gelernt, Bienen und Insekten glücklich gemacht und die Stadt ein bisschen

Bienenwiesen-Standorte auf einen Blick

» Die Pausenwiese hinter dem Verwaltungsgebäude der Kleefeld-Buchholz in der Berckhusenstraße 16

» Eine freie Grünfläche im Strelitzer Weg

» Der Innenhof unseres Neubaus in der Albrechtstraße 24, unweit der begrünten Wälle

grüner! So sehen unsere Nachbarschaften ja auch einfach besser aus – und wenn Sie jetzt wissen möchten, was jeder einzelne zusätzlich für summende Bienen auf Futtersuche tun kann, lesen Sie bitte den Artikel „Pflan-

zensamen“ auf der Seite 29 und bringen Sie das eingeklebte Samentütchen zur angegebenen Zeit aus. Von der Blickpunkt-Redaktion gibt es dafür schon vorab ein großes DANKESCHÖN. ■

TUT DEM
WALD GUT:

TRINKWASSERWALD E.V. FÖRdert DIE AUFFORSTUNG GROßER WALDGEBIETE UND DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ ÜBERNIMMT PATENSCHAFTEN FÜR TAUSENDE BÄUME. IM MÄRZ 2020 WURDEN NORDÖSTLICH VON HANNOVER DIE ERSTEN JUNGBÄUME GEPFLANZT. AUS EINEM STURMGESCHÄDIGTEN KIEFERNWALD ZWISCHEN ENGENSEN UND SCHILLERS-LAGE WIRD JETZT EIN GESUNDER LAUBWALD, DER DEN TRINKWASSEREINTRAG IN DEN BODEN VERBESSERT.



v. li.
Vorstandsvorsitzender Herr Petersohn,
der Vorstandsvorsitzende des Vereins
Trinkwasserwald e.V. Herr Rupsch
und Forstamtmann Herr Oehlschläger,
bei der Baumpflanzung.

PFLANZ-START FÜR

4.300
LAUBBÄUME!

Der Pflanz-Start ist geglückt, doch eigentlich war alles ganz anders geplant: Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Kleefeld-Buchholz hatten den 25. März 2020 seit langem dick im Kalender markiert.

An diesem Tag sollte es in den Wald bei Engensen gehen, um gemeinsam mit Trinkwasserwald e.V. und dem zuständigen Forstamt die ersten Jungbäume zu pflanzen. Doch die Gesundheit geht vor – und Ausflüge in großen Gruppen waren keine Option.

Schweren Herzens wurde die Exkursion abgesagt – doch die Jungbäume kamen trotzdem in den Boden: Im ersten Schritt wurden bereits mehr als 300 Setzlinge gepflanzt! Bezirksförster und Waldarbeiter gingen frisch ans Werk und so läuft die Wiederaufforstung des 1 Hektar großen Waldstücks nach Plan. Zeitnah wird die Anzahl neuer Laubbäume auf mehr als 4.300 anwachsen. 500 Roteichen, 500 Bergahorne und 3.300 Rotbuchen verwandeln den alten Kiefernwald in einen gesunden Laubwald.

WÄLDER WERDEN TRINKWASSERWÄLDER

Gut so, denn der Wald braucht unsere Hilfe und der Mensch braucht den Wald. Laubbäume speichern das Klimagas CO₂ und sie helfen zusätzlich dabei, Regen schnell in unterirdische Reservoirs zu leiten, aus denen später wieder sauberes Trinkwasser gewonnen werden kann.

„Für die ökologische Gesamtbilanz unserer Genossenschaft sind die Baumpatenschaften ein

großes Plus“, weiß Christian Petersohn. Der Vorstandsvorsitzende der Kleefeld-Buchholz setzte im Namen aller Mieterinnen und Mieter in Engensen den ersten Spatenstich. „Für jede unserer Wohnungen pflanzen wir einen Laubbaum, insgesamt 4.300 Stück und

es werden sogar noch mehr, denn in Zukunft kommt für jeden neu abgeschlossenen Mietvertrag ein weiterer Setzling hinzu. Die Nachhaltigkeit des Projekts ist damit abgesichert, was uns in diesem Zusammenhang ein ganz besonderes Anliegen war!“ ■

ÜBRIGENS: Schon 4.000 Bäume sichern den lebenslangen Trinkwasserbedarf von 800 Menschen! Klingt gut? Hier ein Tipp: Auch Privatleute können eine Baumpatenschaft übernehmen! Mit einer Spende von 5 Euro pro Baum und 1 Euro für den Verein Trinkwasserwald e.V. lässt sich viel bewegen. Die Angaben zum Spendenkonto gibt es auf www.trinkwasserwald.de.



KLEINE TÜTE, GROßE WIRKUNG

PFLANZENSAMEN FÜR BIENENPARADIESE

Schon bemerkt? Der Blickpunkt 01/2020 kommt mit einer kleinen Besonderheit zu Ihnen nach Hause! Das aufgeklebte Tütchen ist mit Pflanzensamen gefüllt.

Durch die Aussaat der Samenmischung können Sie mithelfen, das Nahrungsangebot für Bienen und Insekten nachhaltig zu verbessern.

MITMACHEN KANN JEDER! UND SO GEHT'S:

Folgen Sie den Hinweisen auf dem Samentütchen. Entweder säen Sie die Samen in einen Balkonkasten ein, bringen sie im Vorgarten aus oder im Innenhof. Am besten suchen Sie sich dafür ein geschütztes sonniges Eckchen.

Gut zu wissen: Selbstredend sind auch die Garten- und Landschaftsbauer der Firma

Drewes über den Sinn und Zweck der bienenfreundlichen Blütenmeere informiert. Die Profis sind für die Pflege von Vorgärten und Innenhöfen zuständig.

Bienen, Schmetterlinge und noch viele weitere Insektenarten mehr freut das! ■

STARKE AKTION – MACHEN SIE MIT

*Danke
von Herzen!*

Aus dieser einjährigen Blütenpflanzenmischung entsteht eine nektarreiche Nahrungsquelle für Honig- und Wildbienen.

Aussaat: Freiland, April bis Juni

*Unsere Bienen
zuliebe!*

BLUMEN-SAATMISCHUNG AUS
HEIMISCHER PFLANZENZÜCHTUNG





MOBILITÄTS ANGEBOTE

NACHHALTIG VON A NACH B

CO₂ LÄSST SICH NICHT NUR DURCH GUT GEDÄMMTE HÄUSER EINSPAREN. AUCH DER VERKEHR SETZT ENORME MENGEN CO₂ FREI. DAS INTERNE CO₂-MONITORING DER KLEEFELD-BUCHHOLZ HAT GEZEIGT, DASS AUCH EINE WOHNUNGSGENOSSENSCHAFT VIELE MÖGLICHKEITEN HAT, DIE MOBILITÄTSWENDE MITZUGESTALTEN, UM CO₂ ZU VERMEIDEN UND UM DIE LUFTQUALITÄT IN DER STADT ZU VERBESSERN. EIN ÜBERBLICK:

NAHVERKEHR FÖRDERN

Mitglieder der Kleefeld-Buchholz und deren Angehörige haben die Möglichkeit, vergünstigt die Busse und Bahnen der GVH zu nutzen. Kostengünstig und emissionsarm unterwegs: Die Nutzung von öffentlichen Verkehrsmitteln spart CO₂ und verbessert die Luftqualität in der Stadt! Übrigens: Der Busbetrieb in der Innenstadt wird in den nächsten fünf Jahren komplett auf reinen Elektroantrieb umgestellt! Geladen wird mit Strom aus erneuerbaren Energien.

TOLLE GELEGENHEIT:

Werden Sie jetzt GVH-Neukunde und fahren Sie als Mitglied

der Kleefeld-Buchholz den ersten Monat kostenlos mit Bus und Bahn. Der Rabatt gilt nur für Neukunden bis zum 31.07.2020. Alle Details finden Sie auf:

www.kleefeldbuchholz.de/gvh-jobticket-s.html

E-MOBILITÄT UNTERSTÜTZEN

In Kooperation mit stadtmobil bietet die Kleefeld-Buchholz ihren Mitgliedern bereits seit 2014 die Möglichkeit, zu vergünstigten Konditionen moderne E-Autos zu mieten. Ein wegweisendes Zeichen im Sinne des Mobilitätswandels! Derzeit werden zwei Fahrzeuge

angeboten. Sie werden mit Strom aus erneuerbaren Energien geladen, stoßen auf 100 Kilometern Wegstrecke 0 Gramm CO₂ aus und legen im jährlichen Durchschnitt etwa 13.000 Kilometer zurück – Tendenz steigend! Daher wird das beliebte Angebot perspektivisch weiter ausgebaut. ■





Ladestationen



Carsharing



Lastenpedelec



INFOS

Durch das Carsharing-Angebot in Kooperation mit stadtmobil und die fortschreitende Elektrifizierung des Firmenfuhrparks können bereits heute jährlich insgesamt vier Tonnen CO₂ eingespart werden.

Alle Informationen zu vergünstigten GVH-Tickets, zum E-Auto- und zum E-Lastenrad-Sharing finden Sie auf: www.kleefeldbuchholz.de



So geht's weiter:

» Die Kleefeld-Buchholz fördert den Radverkehr konsequent. So werden zum Beispiel Waschküchen zu Fahrradkellern und bei Außensanierungen werden überdachte Fahrradstellplätze realisiert.

» In Planung sind Schnellladesäulen für E-Fahrzeuge. Die Verteilung erfolgt systematisch, um eine möglichst hohe Abdeckung zu erreichen.

» 2018 wurde in zwei E-Autos investiert, um die klimaneutrale Elektrifizierung des Firmenfuhrparks einzuleiten. Strom statt Diesel und Benzin: Die Erfahrungen sind positiv, jährlich werden jetzt schon vier Tonnen CO₂ eingespart und an einer kompletten Umstellung wird gearbeitet.

NEU

KOSTENFREI EIN E-LEIHEN



Kleefeld Buchholz
Wohnen im Grünen

NATÜRLICH BEI IHRER KLEEFELD-BUCHHOLZ

NEUER SERVICE, EINE TOLLE IDEE UND EINE STARKE ALTERNATIVE ZUM AUTO: IN KÜRZE GEHT'S LOS UND DIE KLEEFELD-BUCHHOLZ VERLEIHT EIN E-LASTENFAHRRAD KOSTENFREI AN GENOSSENSCHAFTS-MITGLIEDER UND DEREN ANGEHÖRIGE.

In vielen Großstädten sind sie aus dem Stadtbild nicht mehr wegzudenken: Lastenfahrräder und E-Lastenräder mit elektrischer Tretunterstützung lassen sich im dichten Stadtverkehr flink bewegen! Die Kleefeld-Buchholz unterstützt neue Formen der Mobilität und macht Genossenschaftsmitglieder und ihren Angehörigen jetzt ein starkes Angebot: Das E-Lastenrad der Kleefeld-Buchholz kann kostenfrei gemietet werden! Wie das geht ist schnell erklärt: Jetzt weiterlesen, registrieren und losradeln ...

Mit einem Lastenfahrrad bringen Eltern ihre Kinder mühelos von A nach B, selbst Großeinkäufe in Supermärkten sind problemlos möglich und bei einem Ausflug ins Grüne ist auch für den Picknickkorb noch Platz.

Dazu kommt der Umweltgedanke: Lastenräder sind eine klimafreundliche Alternative zum Auto. Sie sind leise, brauchen keinen Sprit und leisten einen wichtigen Beitrag zur Lebensqualität in der Stadt.

WENIGER VERKEHR, BESSERE LUFT

Damit das Leben in der Stadt viel Freude macht, braucht es weniger Verkehr und bessere Luft. Die Kleefeld-Buchholz engagiert sich in Fragen der Mobilität bereits seit vielen Jahren mit guten Erfahrungen – so zum Beispiel im Carsharing. Doch auch das vergünstigte Jobticket in Kooperation mit der GVH hat sich bewährt und das Lastenrad ist jetzt der nächste Schritt.

DAS BESONDERE: Die Kleefeld-Buchholz verleiht ein hochmodernes E-Lastenfahrrad mit Akku und elektrischer Tretunterstützung, die das Fortkommen enorm erleichtert. Genossenschaftsmitglieder und deren Angehörige können es kostenfrei leihen – entweder für eine Stunde oder sogar für drei Tage am Stück. In der Stadt sind Sie damit flexibel unterwegs, ganz ohne Autostau und Parkplatzsuche! ■



-LASTENFAHRRAD

**JETZT
REGISTRIEREN
UND AUSPRO-
BIEREN!**

**E-LASTENFAHRRÄDER:
SUPERPRAKTISCH, SUPERCOOL,
SUPER FÜR SIE!**



ALS VERMIETER
STELLT IHNEN DIE
KLEEFELD-BUCH-
HOLZ AKTUELL EIN
„BIG-E“ VON
BABBOE ZUR
VERFÜGUNG

IDEAL FÜR
EINKÄUFE,
AUSFLÜGE INS
GRÜNE UND DEN
TRANSPORT VON
ZWEI KINDERN BIS
8 JAHRE

KOSTENFREI
AUSLEIHEN UND
FLEXIBEL
BUCHEN:
MINIMUM EINE
STUNDE ODER
DREI TAGE AM
STÜCK

VIEL STAU-
RAUM
IN DER GROßEN
TRANSPORTBOX,
DAZU SICHERES
BE- UND
ENTLADEN OHNE
KIPPELN

IMMER SCHNELL
EINEN PARKPLATZ
FINDEN UND OHNE
SPRITVERBRAUCH
ÖKOLOGISCH
HERUMSAUSEN

**IHR WEG ZUM E-LASTENFAHRRAD –
SO FUNKTIONIERT'S**

**1. Anmelden, buchen,
losradeln:** Gehen Sie auf
www.kleefeldbuchholz.de.

Sie brauchen nur wenige
Minuten und schon sind Sie
als Nutzer registriert. Auch
die Buchung gelingt im
Handumdrehen.

**2. Folgen Sie den Hin-
weisen auf unserer Website
und lesen Sie die FAQ.**

Informieren Sie sich über
Abholung, Nutzungsbedin-
gungen und Rückgabe. On-
line haben wir alle wichti-
gen Informationen für Sie
zusammengestellt.

**3. Bei Pilo's Fahrrad-
shop, Berckhusenstraße 15,
holen Sie das E-Lastenrad ab.**

Vor Ort identifizieren Sie
sich mit Ihrem Personalaus-
weis. Buchen Sie zum ersten
Mal, erhalten Sie eine Ein-
weisung in die Besonderhei-
ten des Lastenrades.

**4. Wichtig: Bitte geben
Sie das Lastenrad sauber
und rechtzeitig zurück.**

In Pilo's Fahrradshop wird
der Zustand des Rades ge-
checkt und das Pilo-Team
übernimmt die Wartungsar-
beiten sowie das Laden des
Akkus.

WIE UND WO MAN DAS E-LASTENFAHRRAD DER KLEEFELD-BUCHHOLZ MIETEN KANN?

Werfen Sie einen Blick auf den oberen Artikel, registrieren Sie sich online und bald schon startet Ihre erste Fahrt! **ÜBRIGENS:** Untergestellt ist das Rad bei Pilo's Fahrradshop in der Berckhusenstraße 15. Dort erfolgen Abholung und Rückgabe.



ICH STRICK MIR DIE WELT WIE SIE MIR GEFÄLLT

URBAN KNITTING – DAS SIND GESTRICKTE KUNSTWERKE AN ÖFFENTLICHEN ORTEN IN DER STADT: HABEN SIE DAVON SCHON EINMAL GEHÖRT?

WENN NICHT, DANN JETZT, DENN URBAN KNITTING IST EIN TOLLES HOBBY UND DIE BLICKFÄNGER AUS STRICKWOLLE KÖNNEN SICH WIRKLICH SEHEN LASSEN!

Ob Statuen, Straßenlaternen oder sogar Bäume: Fast alles wurde von der Urban Knitting-Bewegung schon ideenreich „eingestrickt“ und auch im Bestand der Kleefeld-Buchholz ist Urban Knitting seit einiger Zeit zu finden – so zum Beispiel im Kurt-Schumacher-Ring.

Frau Pieper ist langjährige Mieterin bei der Kleefeld-Buchholz und hat den funktionalen Fahrradständern vor ihrem Mehrfamilienhaus zum Frühlingsstart ein buntes Wollkleid angezogen.

Frische Farben und kunstvoll gestrickte Blumen verleihen dem kalten Metall einen

witzigen Look, der neue Akzente setzt.

Übrigens wird direkt „am Objekt“ gestrickt, alternativ können die feinen Urban Knitting-Kunstwerke aber auch zuhause vorbereitet werden. So lassen sich über Nacht zum Beispiel auch Metallpoller in Einfahrten mit nur einem Hand-

griff verschönern. Die kleinen Hingucker werden wie ein Socken übergestülpt und am nächsten Morgen gibt es viele überraschte Blicke: Diese Maschen machen munter!

Was ist das? Wer war das? Wo kommt das her? Doch jetzt ist das Geheimnis gelüftet! Zumindest für den Kurt-Schumacher-Ring! Hier strickt Frau Pieper und die Kleefeld-Buchholz sagt DANKE für so viel kreative Energie, die unsere Nachbarschaften jetzt noch schöner macht. ■



EIN ECHTER EYE-CATCHER NICHT NUR FÜR FANS:

Im Kurt-Schumacher-Ring werden die Fahrradständer von Frau Pieper liebevoll mit einem bunten Wollkleid ausgestattet.

GEWINN SPIEL

HONIG GEWINNEN!



Wussten Sie schon, dass 80 Prozent aller Pflanzen auf Bestäubung angewiesen sind und Bienen summend einen Großteil der Arbeit stemmen? Wussten Sie auch, dass eine Biene pro Flug 0,05 Gramm Pflanzennektar transportiert und für 500 Gramm Honig bis zu 120.000 Flugkilometer zusammenkommen?

Das sind echte Höchstleistungen! Da schmeckt der Honig gleich nochmal so gut und mit verschiedenen Aminosäuren, Vitaminen und Spurenelementen bietet er zudem viele gesunde Inhaltsstoffe. Leider stammen nur etwa 20 Prozent

des in Deutschland konsumierten Honigs von deutschen Imkerbetrieben – andererseits ist das auch ein guter Grund, bei unserem Gewinnspiel mitzumachen:

Die Kleefeld-Buchholz fördert seit vielen Jahren den Verein „Hannover summt!“ und stellt Imker Christian Eggers in Hannover und der Verwaltung ein Grundstück bereit, das seinen Bienenvölkern als Zuhause dient. Die jährliche Honigproduktion kann sich sehen lassen – und genau diesen leckeren Honig gibt es zu gewinnen! ■

GEWINNENSPIEL

Machen Sie mit und beantworten Sie folgende Frage: Welchen Beruf hat Christian Eggers?



IMKER



BIENOLOGE

SENDEN SIE DIE RICHTIGE ANTWORT

unter Angabe Ihres Namens, Ihrer Anschrift und Ihrer E-Mail-Adresse bis zum 30.06.2020 an die Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG, Kennwort „Honig“ und/oder „Gewinnspiel“, Berckhusenstraße 16, 30625 Hannover oder per E-Mail gewinnspiel@kleefeldbuchholz.de.

Mitarbeiter und Organmitglieder sind von der Teilnahme ausgeschlossen. Der Rechtsweg ist ebenfalls ausgeschlossen. Teilnahme ab 18 Jahren.

**ARTIKEL
SERIE**BEGRIFFE DER
DIGITALISIERUNG

TEIL 1

SPANNENDES WISSEN ZUM MITREDEN

AUF DEM WEG IN DIE
DIGITALE GESELLSCHAFT:
DAS BLICKPUNKT-WÖR-
TERBUCH DER DIGITALI-
SIERUNG ERKLÄRT DIE
WICHTIGSTEN BEGRIFFE.
IM ERSTEN TEIL GEHT
ES UM VIELGENUTZTE
SCHLAGWORTE.

SCHLAGWORTE
VON 0 BIS 9
UND A BIS D



3D-DRUCK

Der 3D-Druck ist ein Fertigungsverfahren zur Herstellung dreidimensionaler Objekte. Modellbauer können damit zum Beispiel den Kölner Dom in Miniaturgröße drucken. Mittlerweile gelingt das sogar zuhause im Hobbykeller. Doch auch in der Industrie kommen 3D-Drucker im großen Stil zum Einsatz und in der Autoindustrie werden mit 3D-Druckern zum Beispiel Sitzschalen produziert. Ein 3D-Drucker druckt natürlich nicht mit Tinte, vielmehr werden spezielle Kunststoffpasten und Metalle verwendet.



APP

Das Wort „App“ ist die Kurzform von „Applikation“ und Applikation bedeutet „Anwendung“. Im digitalen Bereich ist damit ein Computerprogramm gemeint, das eine für den Anwender nützliche Funktion ausführt. Unterschieden wird zwischen Mobile Apps und Web-Apps. Mobile Apps kennt man von Smartphones und Tablets.

Es gibt mobile Wetter-Apps, Spiele-Apps, Nachrichten-Apps und unzählige Varianten mehr. Web-Apps laufen dagegen auf einem Desktop-PC. Ein gutes Beispiel für eine App ist die neue Kleefeld-Buchholz App (siehe Seite 10).



BIG DATA

Öl war „das Gold“ des 20. Jahrhunderts. Heute sind digitale Daten der neue Treibstoff von Wirtschaft und Gesellschaft und mit Big Data ist die Auswertung riesiger Datenmengen gemeint. Daten fallen überall dort an, wo sich Menschen im Internet bewegen oder Digitaltechnologien nutzen. Doch für Unternehmen geht es nicht nur darum, möglichst viele Daten anzuhäufen. Viel wichtiger ist es, diese Daten sinnvoll zu verwenden! Unter Datenexperten gibt es dazu einen witzigen Spruch: Wir nehmen die Daten aus dem Kofferraum und packen sie in den Motor! So können Unternehmen heute zum Beispiel ihre Serviceleistungen verbessern, da Wartungsintervalle für einzelne Maschinen genau „vorhersehbar“ sind. Kunden können ihre Produktion dadurch besser planen! Das ist die Kraft der Daten! Und der Datenschutz? Siehe „DSGVO“ hier im Glossar!



BLUETOOTH

Mit Bluetooth lassen sich Daten auf kurzen Distanzen ohne Kabel per Funk übertragen. Dafür braucht es nicht mal eine Internetverbindung. Fast jedes Smartphone, jedes Tablet und jedes Mediensystem besitzt heute eine Bluetooth-Funktion. Smartphone und Tablets können über Bluetooth miteinander kommunizieren, um zum Beispiel Bilder auszutauschen. Noch viel wichtiger ist Bluetooth aber im Auto: Verbindet man das Smartphone per Bluetooth mit dem Audiosystem, kann man als Fahrer unterwegs sicher und legal telefonieren.

Erfunden hat Bluetooth übrigens ein Norweger und das Logo ist von altnordischen Runen inspiriert.



CLOUD-COMPUTING BZW. DATA-CLOUD

Cloud heißt auf Deutsch „Wolke“. Und ohne die Data-Cloud, sprich, eine Daten-Wolke, geht im Zeitalter mobiler Smartphones und mobiler Arbeit fast nichts mehr. Zur Er-

innerung: Früher wurden Daten vor allem auf dem eigenen Computer oder auf einem zentralen Serverspeicher gespeichert – nur wenn man seinen PC dabei hatte oder der Büro-Server im direkten Zugriff war, konnte man Dateien bearbeiten. Mittlerweile gibt es aber eine Option mehr. Die Cloud! In Unternehmen muss heute rein technisch kein Server mehr stehen, denn Daten können über das Internet auf sogenannten Cloud-Servern gespeichert werden. Diese Server sind auf der ganzen Welt verteilt! Sie bilden die sogenannte Cloud und sind zum Beispiel über W-Lan oder LTE von überall erreichbar, rund um den Globus. Man braucht nicht mehr im Büro zu sitzen, sondern hat auch im Homeoffice alle Daten im Zugriff.



DOMAIN

Eine Domain ist eine Internetadresse. Die Internetadresse der Kleefeld-Buchholz lautet zum Beispiel www.kleefeld-buchholz.de. Gibt man eine Internetadresse in die Adresszeile eines Internetbrowsers ein – etwa in Firefox oder in den Internet Explorer – öffnet sich die gewünschte Website. Doch was so einfach klingt, basiert auf einem komplizierten System. Jede Domain gibt es nur ein einziges Mal und für das menschliche Auge un-

sichtbar, laufen bei jeder Adresseingabe im Hintergrund unzählige Zahlenreihen über Datenautobahnen und in Rechenzentren. Weltweit sind knapp 350 Millionen Domains registriert. Nicht alle enden auf „.de“! Sehr verbreitet sind auch Adressen, die auf „.com“ oder „.net“ enden, wobei große Organisationen wie z. B. die UNO gerne die Domain-Endung „.org“ benutzen.



DSGVO

DSGVO steht für „EU-Datenschutzgrundverordnung“. Diese Verordnung der europäischen Union macht Vorschriften zum Gebrauch personenbezogener Daten! Personenbezogene Daten sind nicht nur Angaben, die Kunden beispielsweise in Online-Shops machen – personenbezogene Daten sind auch bei Vermietern gespeichert und natürlich in Krankenhäusern. Mit der Einführung der DSGVO im Jahr 2018 wurde das Thema Datenschutz besonders bürgerfreundlich ausgelegt. Unternehmen und Organisationen hat das vor große Herausforderungen gestellt. Welche Daten dürfen gesammelt werden und wie lange dürfen sie gespeichert sein? Dazu kommt: Kunden dürfen Auskunft darüber verlangen, welche Daten gespeichert sind! ■

ABFÄLLE TRENNEN – DAS IST GUT FÜR DIE UMWELT UND DEN GELDBEUTEL. DOCH WIE TRENNT MAN RICHTIG? KEIN PROBLEM: DIE ÜBERSICHT ZEIGT, WIE ES GEHT!

WOHIN MIT DEM MÜLL?



Beispiel Zeitschriften: Bitte nicht in den Restmüll werfen, sondern in die Papiertonne oder den blauen Sack, damit neues Papier daraus werden kann. Gleiches gilt für Glas, Kunststoff und vieles weitere mehr. Ohne Sortieren geht es nicht, denn die korrekte Mülltrennung ist der erste Baustein für fachgerechtes Recycling.

Machen Sie mit, denken Sie neu: Abfälle sind kein Müll – Abfälle sind größtenteils wertvolle Rohstoffe, aus denen etwas Neues entstehen kann. Und Sie können aktiv dazu beitragen! Zusätzlich motiviert das Thema Nebenkosten:

Schaffen wir es, den Restmüll zu minimieren, stehen die Chancen gut, dass die Müllgebühren für die Häuser der Kleefeld-Buchholz dauerhaft moderat bleiben. ■

WERTSTOFFHÖFE IN DER STADT HANNOVER

Montag geschlossen
Dienstag 9:00 – 18:30 Uhr
Mittwoch – Freitag 9:00 – 16:00 Uhr
Samstag 9:00 – 14:00 Uhr

Bornumer Str. 143
30453 Hannover

Döhrbruch 8
30559 Hannover

Gertrud-Knebusch-Str. 2
30167 Hannover

Mecklenheidestr. 73
30419 Hannover

Mengendamm 15
30177 Hannover

Neue-Land-Str.
30655 Hannover

Schörlingstr. 3a
30453 Hannover

Tiestestr. 10
30171 Hannover

Wietzeграben 43
30179 Hannover

BIOMÜLL



BRAUNE TONNE

Organischer Abfall wie:
Blumenerde, Eierschalen, Essensreste (nicht gekocht) ohne Verpackung, Fischgräten, Knochen, Haare, Kaffeesatz/Filter, Naturreinigungsmittel, Obst / Gemüse (nicht gekocht), Tee-/beuteln, Tierstreu (ohne Bentonit/Silikat)

Das darf nicht hinein:
Asche, Alttextilien, behandeltes Holz, Produkte aus kompostierbaren Kunststoffen, Tierexkremente, Watte, Windeln, Zigaretten

SO TRENNEN SIE RICHTIG

DIE ABFALLTONNEN HABEN VERSCHIEDENE FARBEN. JEDE FARBE STEHT FÜR EINE BESTIMMTE SORTE ABFALL. ENTSORGEN SIE ABFÄLLE BITTE NUR IN DIE DAFÜR VORGESEHENE TONNE UND HELFEN SIE MIT, ENTSORGUNG UND RECYCLING SO UMWELTFREUNDLICH UND KOSTENEFFIZIENT WIE MÖGLICH ZU GESTALTEN.

LEICHT VERPACKUNGEN

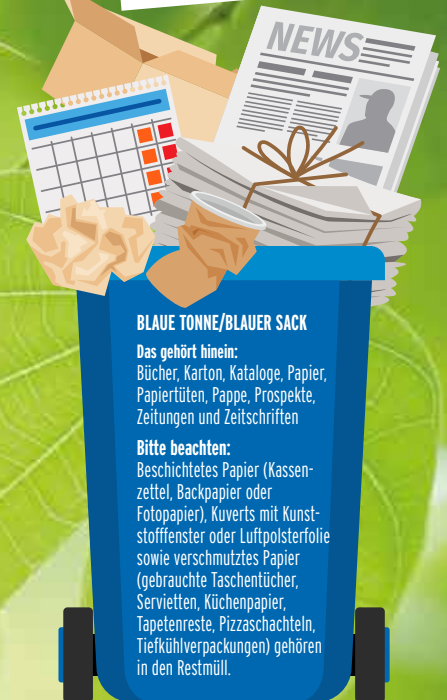


GELBE TONNE/GELBER SACK

Das gehört hinein:
Alufolie, Joghurtbecher, Konservendosen, Kronkorken, Menüschilden von Fertiggerichten, Milchtüten, unbefüllte Plastikflaschen, Plastiktüben, Shampoo- u. Spülmittelflaschen, Dosen, Styroporverpackungen, Suppentüten, Tierfutterdosen, Zahnpastatuben

Bitte beachten:
Entleerte Joghurtbecher & Co. müssen vor dem Wegwerfen nicht ausgespült werden. Der Müll wird ohnehin gereinigt.

ALTPAPIER



BLAUE TONNE/BLAUER SACK

Das gehört hinein:
Bücher, Karton, Kataloge, Papier, Papiertüten, Pappe, Prospekte, Zeitungen und Zeitschriften

Bitte beachten:
Beschichtetes Papier (Kassenzettel, Backpapier oder Fotopapier), Kuverts mit Kunststofffenster oder Luftpolsterfolie sowie verschmutztes Papier (gebrauchte Taschentücher, Servietten, Küchenpapier, Tapetenreste, Pizzaschachteln, Tiefkühlverpackungen) gehören in den Restmüll.

RESTMÜLL



SCHWARZE TONNE

Das gehört hinein:
Gekochte Lebensmittel, Frittierfett, Gummi, Hygieneartikel, Taschentücher, kaputte Tassen und Teller, Zigarettenskippen, Asche, Fotos, Scherben aus Spiegel- oder Fensterglas, Spielzeug, Staubsaugerbeutel, Tierstreu mit Bentonit oder Silikat, Windeln, Glüh- und Halogenlampen, Kerzen

Das gehört nicht hinein:
Batterien, Bauschutt, elektronische Geräte, LED- und Energiesparlampen

NUTZEN SIE SCHON DIE PRAKTISCHEN WERTSTOFFHÖFE IN HANNOVER?

Auf den Wertstoffhöfen der „Abfallwirtschaft Region Hannover“ (aha) werden Abfälle aus privaten Haushalten bis zu einer Gesamtmenge von einem Kubikmeter kostenlos angenommen.

Weitere Informationen:
www.aha-region.de/entsorgung/oeffnungszeiten

GLAS



Die zwei Eichhörnchenkinder Karla und Benni leben mit ihren Eltern in einem Baumhaus mitten in der Eilenriede, dem Stadtwald von Hannover. Dort erleben sie viele Abenteuer. In dieser Ausgabe:

Karla und Benni und das starke Fahrrad

Ach, diese Schlepperei! Aber mein Wohnzimmer hat eine Renovierung unbedingt nötig.

Warten Sie, Frau Eule, wir helfen Ihnen!

Karla und Benni schnappen sich schnell die schweren Sachen und begleiten Frau Eule nach Hause.

Tja, manchmal wären kleine Räder unter den Füßen praktischer als Flügel!

Da fällt mir was ein ...

Sag mal, Paula, hast du nicht mal von einem Fahrrad erzählt, mit dem man ganz schwere Sachen transportieren kann?

Wildschweinemädchen Paula weiß, wie man Frau Eule helfen kann.

Ja, man kann es bei unserer Genossenschaft ausleihen. Ganz umsonst.

Das Fahrrad wird elektrisch betrieben, darum ist das Strampeln ganz leicht.

Nun kommt noch die Küche dran, und dann auch noch der Flur! Ich muss ja nichts schleppen.

Juchu-huh-huh!

Am nächsten Tag.

Hol mal den Picknickkorb, Benni!

Kommt schon, Mama!

Dann geht's hinaus ins Grüne!

Das starke Elektro-Lastenfahrrad können eure Eltern online auf der Seite der Genossenschaft buchen. In einem Fahrradshop in der Berckhusenstraße steht es dann für eure Familie bereit.



WIR SIND GERNE FÜR SIE DA!



**HERZLICH
WILLKOMMEN BEI
IHRER KLEEFELD-
BUCHHOLZ!**

Zentrale
05 11 / 530 02-0

VERWALTUNG

**Wohnungsgenossenschaft
Kleefeld-Buchholz eG**

Berckhusenstraße 16
30625 Hannover

Tel. 05 11/ 530 02-0
Fax 05 11/ 53 70 70

Postanschrift
Postfach 61 02 20
30602 Hannover

www.kleefeldbuchholz.de
info@kleefeldbuchholz.de

GESCHÄFTSSTELLE

**Wohnungsgenossenschaft
Kleefeld-Buchholz eG**

Klopstockstraße 1
30177 Hannover

Mietservice
Tel. 05 11/ 530 02-12

Technik
Tel. 05 11/ 530 02-13

geschaeftsstelle@kleefeldbuchholz.de



BITTE
BEACHTEN
SIE DIE
GEÄNDERTEN
ÖFFNUNGS-
ZEITEN!



MIETERTREFFS



Mietertreff Kleefeld

Berckhusenstraße 59, 30625 Hannover
Frau Mauritz
Tel. 05 11/ 530 02-11
Fax 05 11/ 36 73 27 62
mietertreff@kleefeldbuchholz.de



Mietertreff Buchholz

Klopstockstraße 1, 30177 Hannover
Frau Mauritz
Tel. 05 11/ 530 02-14
Fax 05 11/ 36 73 27 61
mietertreff@kleefeldbuchholz.de



Mietertreff Misburg-SüdSüdWest

Wilhelm-Tell-Str. 87, 30629 Hannover
Frau Mauritz
Tel. 05 11/ 530 02-11
mietertreff@kleefeldbuchholz.de

GÄSTEWOHNUNGEN



Vermietung

Frau Krüger
Tel. 05 11/ 530 02-53
gaestewohnung@kleefeldbuchholz.de
Weitere Informationen unter
www.kleefeldbuchholz.de

ÖFFNUNGSZEITEN/SPRECHZEITEN

	Verwaltung Berckhusenstr.	Mietertreff Berckhusenstr.	Geschäftsstelle Klopstockstr.	Mietertreff Klopstockstr.
Mo	9 – 12 Uhr 13 – 15 Uhr	13 – 15 Uhr	9 – 12 Uhr 13 – 15 Uhr	9 – 12 Uhr 13 – 15 Uhr
Di	9 – 12 Uhr 14 – 18 Uhr	10 – 12 Uhr 14 – 17 Uhr		
Mi	geschlossen	10 – 12 Uhr		
Do	9 – 12 Uhr 14 – 18 Uhr	10 – 12 Uhr	9 – 12 Uhr 14 – 18 Uhr	9 – 12 Uhr 14 – 18 Uhr
Fr	9 – 12 Uhr	10 – 12 Uhr		

Termine außerhalb der Öffnungszeiten nach Vereinbarung.





IHR DIREKTER DRAHT ZU UNS.

MIETSERVICE

KLEEFELD

Frau Weber c.weber@kleefeldbuchholz.de	530 02-50
Herr Mertens th.mertens@kleefeldbuchholz.de	530 02-55
Frau Krüger h.krueger@kleefeldbuchholz.de	530 02-53

BUCHHOLZ/LIST

Frau Thiem m.thiem@kleefeldbuchholz.de	530 02-59
--	-----------

HEIDEVIERTEL/MISBURG/LAATZEN

Herr Querfeld c.querfeld@kleefeldbuchholz.de	530 02-60
--	-----------

NEUBAU

Herr Querfeld c.querfeld@kleefeldbuchholz.de	530 02-60
Frau Greifenberg l.greifenberg@kleefeldbuchholz.de	530 02-52

GEWERBE GESAMTBESTAND

Frau Krüger h.krueger@kleefeldbuchholz.de	530 02-53
---	-----------

TECHNISCHER SERVICE

KLEEFELD

Herr Bredthauer a.bredthauer@kleefeldbuchholz.de	530 02-36
Herr Blumhoff m.blumhoff@kleefeldbuchholz.de	530 02-34

BUCHHOLZ/LIST/HEIDEVIERTEL

Herr Cammann a.cammann@kleefeldbuchholz.de	530 02-45
--	-----------

MISBURG

Herr Budde f.budde@kleefeldbuchholz.de	530 02-37
--	-----------

GUTENBERGQUARTIER/SÜDSÜDWEST

Frau Jüttner c.juettner@kleefeldbuchholz.de	530 02-25
---	-----------

Schadensfälle können außerhalb der allgemeinen Öffnungszeiten bis 22 Uhr unter dem

Notdienst-Telefon
01 72/ 514 60 38

gemeldet werden.
Samstag, Sonntag und an Feiertagen: 8 bis 22 Uhr.

Bei Notfällen außerhalb der o. g. Zeiten können Sie eine entsprechende Fachfirma direkt beauftragen oder die Feuerwehr anrufen.

Kosten unverschuldeter Notfallreparaturen werden von der Wohnungsgenossenschaft Kleefeld-Buchholz eG übernommen.

Liegt kein Notfall vor oder hat der Mieter die Reparaturen selbst zu verschulden, ist die Wohnungsgenossenschaft dazu berechtigt, die entstandenen Kosten dem Mieter in Rechnung zu stellen.



REPARATUR- ANNAHME

Frau Jüttner

05 11 / 530 02-25

Gerne können Sie auch auf den Anrufbeantworter sprechen, der in regelmäßigen Abständen abgehört wird.
reparaturmeldung@kleefeldbuchholz.de

VORSTAND

Vorstandsvorsitzender

Herr Petersohn

Vorstandssekretärin

Frau Kürbis m.kuerbis@kleefeldbuchholz.de	530 02-22
--	-----------

Prokuristin

Frau Flemming e.flemming@kleefeldbuchholz.de	530 02-48
---	-----------

LEITUNG DER ABTEILUNGEN

Mietmanagement

Herr Meisel st.meisel@kleefeldbuchholz.de	530 02-35
--	-----------

Rechnungswesen/Controlling

Frau Flemming e.flemming@kleefeldbuchholz.de	530 02-48
---	-----------

Technisches Management

Herr Kiemann c.kiemann@kleefeldbuchholz.de	530 02-29
---	-----------

MARKETING/ÖFFENTLICHKEITSARBEIT

Frau Sender l.sender@kleefeldbuchholz.de	530 02-30
---	-----------

STADTTEILENTWICKLUNG

Frau Helmbrecht g.helmbrecht@kleefeldbuchholz.de	530 02-46
---	-----------

HAUSORDNUNG/ RECHTSANGELEGENHEITEN

info@kleefeldbuchholz.de	530 02-57
--------------------------	-----------

RECHNUNGSWESEN/CONTROLLING

Mitgliederservice

Frau Totzke m.totzke@kleefeldbuchholz.de	530 02-27
---	-----------

Mietenbuchhaltung/ Zahlungs- und Mahnverkehr

Frau Totzke m.totzke@kleefeldbuchholz.de	530 02-58
---	-----------

Buchhaltung/EDV

Frau Gäbler (Heizkostenabrechnung) j.gaebler@kleefeldbuchholz.de	530 02-31
Frau Sartor (Betriebskostenabrechnung) j.sartor@kleefeldbuchholz.de	530 02-47